



**LASPRO**  
CONSULTORES

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO 2ª VARA DE  
FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL DA  
COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**

### **Recuperação Judicial**

**Autos nº 1069420-76.2017.8.26.0100**

**LASPRO CONSULTORES LTDA.**, Administradora Judicial nomeada nos autos da Recuperação Judicial de **UTC PARTICIPAÇÕES S.A. E OUTROS**, doravante “Recuperandas”, vem respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, com fulcro no artigo 22, II, “a” e “c” da Lei de Recuperação de Empresas e Falências nº 11.101/2005, apresentar o **Relatório das Atividades das Recuperandas** referente ao **primeiro e segundo trimestre de 2021**.

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone nº 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



**LASPRO**

CONSULTORES

**Sumário**

I. INTRODUÇÃO.....	3
I.1. DO CAPITAL SOCIAL - CONSOLIDADO .....	5
I.2. DO CAPITAL SOCIAL – EMPRESAS DO GRUPO.....	5
II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA.....	6
GRUPO UTC (CONSOLIDADO).....	9
A. Balanço Patrimonial - Consolidado .....	9
B. Demonstração do Resultado do Exercício .....	34
C. Fluxo de Caixa .....	38
D. Funcionários .....	38
E. Impostos .....	42
UTC PARTICIPAÇÕES.....	42
UTC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO .....	45
UTC INVESTIMENTOS .....	46
UTC ENGENHARIA S.A .....	47
TRANSMIX ENGENHARIA, INDÚSTRIA E COMERCIO S.A.....	50
PATRIMONIAL VOLGA S.A.....	51
NORTEOLEUM EXPLORAÇÃO E PRODUÇÃO S.A .....	52
NITERÓI REPAROS NAVAIS LTDA.....	53
MAPE S.A .....	55
CONSTRAN S.A .....	56
COBRENA .....	57
COBRAZIL.....	58
III. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL.....	59
III.1. CUMPRIMENTO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL .....	68
IV. DILIGÊNCIA .....	70
V. CONCLUSÃO.....	92
VI. ENCERRAMENTO .....	94

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
[lasproconsultores.com.br](http://lasproconsultores.com.br)



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
[edoardoricci.it](http://edoardoricci.it)



## I. INTRODUÇÃO

1. O **GRUPO UTC** se dedica, desde 1974, à área de infraestrutura, sendo administrado pelo mesmo grupo de sócios, tendo suas atividades centralizadas no mesmo endereço e controlado pela **UTC PARTICIPAÇÕES**.

2. As atividades tiveram início com a **UTC ENGENHARIA**, a qual desenvolve e executa projetos de construção, montagem e manutenção industrial, tendo destacada participação nos ramos de óleo e gás, químico e petroquímico, de geração de energia e de metalurgia e siderurgia.

3. Além da **UTC PARTICIPAÇÕES** e **UTC ENGENHARIA** (tendo por subsidiária **HEFTOS ÓLEO E GÁS CONSTRUÇÕES S.A.** e **UTC INTERNACIONAL ENGENHARIA S.A.**), o grupo é composto pelas empresas:

- **NORTEOLEUM** destinada a exploração de petróleo e gás natural em terra (*on shore*);
- **UTC INVESTIMENTOS** estrutura a captação de recursos no mercado financeiro para aplicá-los nos diversos projetos estruturados a serem desenvolvidos pelas empresas do grupo;
- **UTC DI** e a **PATRIMONIAL VOLGA** incorporam e desenvolvem empreendimentos comerciais e se utilizam do conhecimento do grupo na área de construção civil para executar os seus projetos;
- **NITERÓI REPAROS NAVAIS** se dedica à execução de projetos de engenharia e à manutenção de embarcações;

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



- **MAPE** e **CONSTRAN** (tendo por subsidiária a Constran Internacional Construções S.A) atuam na área de engenharia civil para infraestrutura, como também, são proprietárias de embarcações fundamentais à execução de projetos de desassoreamento fluvial em rios navegáveis;
- **COBRENA** é a proprietária do imóvel em que a **UTC ENGENHARIA** tem a sua operação em Niterói;
- **COBRAZIL** (tendo por subsidiária a **COBRAZIL CONSTRUÇÕES S.A.**) atua nas áreas de engenharia industrial e de geração de energia;
- **COMPLEXO LOGISTICO, INDUSTRIAL ALFANDEGADO LTDA.**

4. Aos 17 de julho de 2017, o grupo ajuizou o pedido de Recuperação Judicial alegando que os seguintes fatos contribuíram para sua crise econômico-financeira:

- Prejuízos experimentados em obras de extensão do Aeroporto Internacional de Viracopos, no estaleiro Enseada Naval e nas obras da REFAP e da hidroelétrica de São Manoel;
- Aos efeitos da recessão econômica que alcançou o Brasil a partir de 2014;
- Aos desdobramentos da Operação Lava Jato;
- Às condutas adotadas pela Petrobras, que não concordou com o adiantamento dos contratos com ela celebrados e ainda reteve mais de R\$ 21 milhões (vinte e um milhões de reais) devidos por serviços já prestados, obrigando a Recuperanda a demitir 4 mil empregados e ficar privada da sua principal fonte de receita.

5. O deferimento do pedido de recuperação judicial ocorreu em 17 de agosto de 2017.



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



## I.1. DO CAPITAL SOCIAL - CONSOLIDADO

6. O capital social subscrito e integralizado no montante de R\$ 503.510.000 (quinhentos e três milhões, quinhentos e dez mil reais), está representado por 503.510.000 (quinhentos e três milhões, quinhentos e dez mil) de ações ordinárias nominativas, ao valor de R\$ 1,00 (um real) cada.

## I.2. DO CAPITAL SOCIAL – EMPRESAS DO GRUPO



### QUADRO SOCIETÁRIO - POLO RECUPERACIONAL - UTC PARTICIPAÇÕES

EMPRESA	CNPJ	ACIONISTAS / COTISTAS	QUOTAS	%	R\$	ENDEREÇO
COBRAZIL Engenharia e Construções S.A.	33.036.195/0001-89	UTC Participações S.A.	33.934.344	99,99%	R\$ 33.934.344,83	Avenida São Gabriel, 301 - 2o andar - Jardim Paulista - São Paulo, SP - CEP - 01435-001
		Reparos Navais do Brasil S.A.	1	0,01%		
COBRENA Cia de Reparos Marítimos Ltda.	33.958.638/0001-99	Reparos Navais do Brasil S.A.	11.534.346	99,99%	R\$ 11.534.347,00	Rua Monsenhor Raeder, 23 - Sala 2, Barreto, Niterói - RJ - CEP 24110-814
		Iguatemi Energia S.A.	1	0,01%		
CLIAPORTO Logística S.A.	37.443.470/0001-30	UTC Participações S.A.	11.707.899	99,99%	R\$ 11.709.400,00	Rua Monsenhor Raeder, 273, Sala 04, Barreto, CEP 24110-814
		Reparos Navais do Brasil S.A.	1.501	0,01%		
CONSTRAN S.A.- Construções e Comércio	61.156.568/0001-90	UTC Participações S.A.	537.370.630	92,85%	R\$ 671.642.287,36	Avenida São Gabriel, 301 - 8o andar - Jardim Paulista - São Paulo, SP - CEP - 01435-001
		Transmix Engenharia e Construções S.A.	41.366.457	7,15%		
IGUATEMI Energia Ltda.	03.998.784/0001-87	UTC Participações S.A.	17.089.997	99,97%	R\$ 17.089.997,00	Rua Lucaia, 337, Sala 501, Edifício Professor Jorge Novis, Rio Vermelho, Salvador - BA - CEP 41940-660
		Ricardo Ribeiro Pessôa	1	0,01%		
		Francisco Assis de Oliveira Rocha	1	0,01%		
		João de Teive e Argollo	1	0,01%		

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it

MAPE S.A. - Construções e Comércio	03.225.984/0001-05	UTC Participações S.A.	115.952.016	99,9995%	R\$ 112.665.358,94	Avenida São Gabriel, 301 - 7o andar - Jardim Paulista - São Paulo, SP - CEP - 01435-001
		Claporto Logística S.A.	570	0,0005%		
REPAROS Navais do Brasil Ltda.	07.956.625/0001-70	UTC Participações S.A.	927.999	99,99%	R\$ 20.016.960,00	Avenida São Gabriel, 301 - 3o andar - Jardim Paulista - São Paulo, SP - CEP - 01435-001
		Ricardo Ribeiro Pessoa	1	0,01%		
NORTEOLEUM E&P S.A.	12.456.210/0001-78	UTC Participações S.A.	34.999	99,99%	R\$ 70.000.000,00	Avenida Francisco de Assis Almeida, s/nº - Lote 39 - Quadra 3, Alto do Sumaré, Mossoró - RN - CEP 59.633-720
		Ricardo Ribeiro Pessoa	1	0,01%		
PATRIMONIAL Volga S.A.	02.044.407/0001-46	UTC Participações S.A.	655.236	99,99%	R\$ 655.237,00	Rua Lucaia, 337, Sala 506, Edifício Professor Jorge Novis, Rio Vermelho, Salvador - BA - CEP 41940-660
		Ricardo Ribeiro Pessoa	1	0,01%		
TRANSMIX Engenharia Industria e Comércio S.A.	60.955.465/0001-28	UTC Participações S.A.	9.582.519	99,9929%	R\$ 9.583.200,00	Avenida São Gabriel, 301 - 6o andar - Jardim Paulista - São Paulo, SP - CEP - 01435-001
		Mape S.A. Construções e Comércio	681	0,0071%		
UTC DI S.A.	03.670.800/0001-08	UTC Participações S.A.	35.999.997	99,97%	R\$ 36.000.000,00	Rua Lucaia, 337, Sala 502, Edifício Professor Jorge Novis, Rio Vermelho, Salvador - BA - CEP 41940-660
		Ricardo Ribeiro Pessoa	1	0,01%		
		João de Teive e Argollo	1	0,01%		
		Francisco Assis de Oliveira Rocha	1	0,01%		
UTC Engenharia S.A.	44.023.661/0001-08	UTC Participações S.A.	2.493.650	99,99%	R\$ 302.234.622,00	Avenida São Gabriel, 301 - 1o andar - Jardim Paulista - São Paulo, SP - CEP - 01435-001
		Ricardo Ribeiro Pessoa	1	0,01%		
UTC Investimentos S.A.	15.580.266/0001-28	UTC Participações S.A.	9.999	99,99%	R\$ 10.000.000,00	Avenida São Gabriel, 301 - 5o andar - Jardim Paulista - São Paulo, SP - CEP - 01435-001
		Ricardo Ribeiro Pessoa	1	0,01%		
UTC Participações S.A.	02.164.892/0001-91	Ricardo Ribeiro Pessoa	284.583.852	56,52%	R\$ 503.510.000,00	Avenida São Gabriel, 301 - 10o andar - Jardim Paulista - São Paulo, SP - CEP - 01435-001
		Francisco Assis de Oliveira Rocha	54.731.537	10,87%		
		Belcastle Participações Eirelli	54.731.537	10,87%		
		João de Teive e Argollo	54.731.537	10,87%		
		Paramirim Participações Eirelli	54.731.537	10,87%		

## II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

7. Cabe observar que as Recuperandas são as responsáveis pelo fornecimento das informações acerca de suas atividades contempladas neste Relatório, inclusive sob as penas do artigo 171, da Lei 11.101/05.



8. A situação operacional e financeira do **GRUPO UTC** é apresentada a partir da análise dos documentos solicitados às Recuperandas conforme Termo de Diligência como segue: **(A)** Balanço Patrimonial; **(B)** Demonstração do Resultado do Exercício; **(C)** Fluxo de Caixa; e, **(D)** Funcionários.

9. Os números analisados e aqui apresentados têm os mapas de consolidação utilizados como base para as Demonstrações Financeiras.

10. Cabe mencionar que os saldos analisados contemplam empresas do GRUPO que não estão abrangidas na Recuperação Judicial, mas que são controladas. Abaixo segue as empresas que são controladas pela **UTC PARTICIPAÇÕES** direta ou indiretamente, as quais a Recuperanda possui algum tipo de controle, estando em vermelho as empresas que fazem parte da Recuperação Judicial.



Sociedades Controladas e Controladas

C.N.P.J.	INÍCIO ATIVIDADES	EMPRESA	FORMA	PERCENTUAL(%)	ENDEREÇO
44.023.661/0001-08	26/03/1974	UTC ENGENHARIA S/A	INTEGRAL	99,99	Av. São Gabriel, 301, 1o. Andar Jardim Paulista - São Paulo - SP - CEP 01435-001
03.670.800/0001-08	25/11/1999	UTC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	INTEGRAL	99,97	Av. Lucaia, 337 - Ed Prof J.Novis-502 Rio Vermelho - Salvador - BA - CEP 41940-660
12.456.210/0001-78	16/08/2010	NORTEOLEUM EXPLORAÇÃO E PRODUÇÃO S/A	INTEGRAL	99,99	Av. Wilson Rosado, s/n - BR 304 KM 49,70 - Sala C Alto do Sumaré - Mossoró - RN - CEP 59633-732

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES

15.580.266/0001-28	16/05/2012	UTC INVESTIMENTOS S/A	INTEGRAL	99,99	Av. São Gabriel, 301, 5o. Andar Jardim Paulista - São Paulo - SP - CEP 01435-001
18.286.391/0001-18	12/06/2013	UTC DEFESA LTDA	INTEGRAL	99,99	Av. São Gabriel, 301, 4o. Andar Jardim Paulista - São Paulo - SP - CEP 01435-001
03.998.784/0001-87	21/08/2000	IGUATEMI ENERGIA LTDA	INTEGRAL	99,97	Av. Luciaia, 337 - Sala 501 - Ed Prof J.Novis Rio Vermelho - Salvador - BA - CEP 41940-660
02.044.407/0001-46	30/06/1997	PATRIMONIAL VOLGA S/A	INTEGRAL	99,99	Rua Luciaia, 337 - Sala 506 - Ed Prof J.Novis Rio Vermelho - Salvador - BA - CEP 41940-660
07.956.625/0001-70	07/07/2005	NITEROI REPAROS NAVAIIS LTDA	INTEGRAL	99,99	Av. São Gabriel, 301, 3o. Andar Jardim Paulista - São Paulo - SP - CEP 01435-001
33.036.195/0001-89	01/08/1966	COBRAZIL S/A	INTEGRAL	99,99	Av. São Gabriel, 301, 2o. Andar Jardim Paulista - São Paulo - SP - CEP 01435-001
61.156.568/0001-90	23/09/1971	CONSTRAN S/A CONSTRUÇÕES E COMERCIO	INTEGRAL	92,85	Av. São Gabriel, 301, 8o. Andar Jardim Paulista - São Paulo - SP - CEP 01435-001
60.955.465/0001-28	20/02/1967	TRANSMIX ENGENHARIA IND. E COM. S/A	INTEGRAL	99,99	Av. São Gabriel, 301, 6o. Andar Jardim Paulista - São Paulo - SP - CEP 01435-001
37.443.470/0001-30	19/08/1992	CUAPORTO LOGISTICA LTDA	INTEGRAL	99,88	Rua Monsenhor Raeder, 273, Sala 04 - Barreto Niterói - RJ - 24110-814
03.225.984/0001-05	24/05/1966	MAPE S.A. CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO	INTEGRAL	99,99	Av. São Gabriel, 301, 7o. Andar Jardim Paulista - São Paulo - SP - CEP 01435-001
19.368.924/0001-73	05/12/2013	CONCESSIONARIA MOVE SÃO PAULO S/A	EQUIVALÊNCIA	8,7	AV. ANGELICA, 2491 - 17º. ANDAR Caspolação - São Paulo - SP - CEP 01227-200
14.522.206/0001-96	21/09/2011	AEROPORTOS BRASIL S/A	EQUIVALÊNCIA	48,3	Rod. Santos Dumont, s/n, KM 66 Sala 356 Viracopos, Campinas, São Paulo - SP, CEP 13052-901
07.211.747/0001-38	26/01/2005	QUIP S/A	EQUIVALÊNCIA	27,25	Pça. Xavier Ferreira, 430 - Sala 302 - 3º. Andar Centro - Rio Grande - RS - CEP 96200-590

11. As informações que seguem foram compiladas dos Demonstrativos Contábeis – consolidado e balancetes analíticos

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardor Ricci.it



individualizados, disponibilizados pela Recuperanda, do primeiro trimestre de 2020 ao quarto trimestre de 2020, já apresentado no relatório anterior, a junho de 2021.

### **GRUPO UTC (CONSOLIDADO)**

12. As Demonstrações Contábeis do quarto trimestre de 2020, seguem reapresentados em virtude de ajustes efetuados em detrimento a conclusão da auditoria. Dessa maneira:

- O **Ativo Total** passou a registrar a importância de R\$ 3.549.679.000 (três bilhões, quinhentos e quarenta e nove milhões, seiscentos e setenta e nove mil reais), apontando redução próxima a R\$ 145 milhões (cento e quarenta e cinco milhões de reais), em detrimento principalmente a rubrica de **Outros Créditos** do ativo circulante e **Outras Obrigações** do passivo circulante, indicando a reclassificação entre contas. Assim, o **Passivo Total** passou a apresentar R\$ 3.934.683.000 (três bilhões, novecentos e trinta e quatro milhões, seiscentos e oitenta e três mil reais).

#### **A. Balanço Patrimonial - Consolidado**

13. Em constante movimentação no transcorrer do período analisado, os **Ativos** somam em junho de 2021, R\$ 3.576.015.000 (três bilhões, quinhentos e setenta e seis milhões e quinze mil reais).

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



14. Em junho de 2021, o maior **Ativo** refere-se aos recebíveis de **Cientes**, equivalendo a 32% deste, com saldo de R\$ 1.157.415.000 (um bilhão, cento e cinquenta e sete milhões, quatrocentos e quinze mil reais).



- Alocada no ativo circulante e ativo não circulante, os recebíveis de **Cientes**, manteve no período analisado tendência crescente, salvo no encerramento do quarto trimestre de 2020, quando registrou redução de 11%, estando assim distribuídas entre as empresas do **GRUPO UTC**:



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



Em R\$

Empresa	1º Trimestre/2020	2º Trimestre/2020	3º Trimestre/2020	4º Trimestre/2020	1º Trimestre/2021	2º Trimestre/2021
UTC ENGENHARIA	757.733.938	757.733.938	757.170.350	751.035.849	751.379.509	788.618.462
CONSTRAN	401.624.152	404.795.836	457.004.297	354.566.048	357.838.790	326.588.546
HEFTOS	-	1.390.901	6.296.109	14.816.808	11.797.776	24.935.626
UTC DI	10.708.688	10.140.065	10.729.934	7.896.701	7.896.701	7.896.701
COBRAZIL CONSTR.	-	-	-	1.372.159	905.540	4.149.535
NORTEOLEUM	24.116.111	24.075.465	24.059.530	2.666.280	2.666.280	2.701.280
CLIA PORTO	2.671.210	2.437.309	2.535.434	2.535.378	2.508.401	1.293.063
CICSA	503.855	503.855	535.905	535.905	535.905	535.905
NITEROI	457.942	457.942	457.942	457.942	457.942	457.942
VOLGA	194.921	194.921	194.921	194.921	194.921	194.921
COBRAZIL	2.331.007	2.516.474	903.675	43.322	43.322	43.322
<b>Total</b>	<b>1.200.341.823</b>	<b>1.204.246.704</b>	<b>1.259.888.096</b>	<b>1.136.121.312</b>	<b>1.136.225.085</b>	<b>1.157.415.300</b>

(\*) Dados extraídos do balanço consolidado disponibilizado.

- 91% do saldo da **UTC ENGENHARIA**, equivalente a R\$ 719.454.506 (setecentos e dezenove milhões, quatrocentos e cinquenta e quatro mil, quinhentos e seis reais) é devido pela Petróleo Brasileiro S/A – Petrobras, sendo a integralidade do montante remanescente de exercícios anteriores.
- A **CONSTRAN** é a principal responsável pelo decréscimo da rubrica no quarto trimestre de 2020, em virtude da reclassificação contábil dos recebíveis de conta corrente com consórcios para Outros Créditos. Encerra o mês de junho de 2021, perfazendo saldo de R\$ 326.588.546 (trezentos e vinte e seis milhões, quinhentos e oitenta e oito mil, quinhentos e quarenta e seis reais), composto por contas a receber de serviços faturados e a faturar e provisão para devedores duvidosos (reduzida).
- Conjuntamente a **UTC ENGENHARIA** e a **CONSTRAN** equivalem a 96% dos **Clientes** no segundo trimestre de 2021.
- Ademais, em complemento foram disponibilizados os principais clientes com obra em andamento:

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it

Cientes com contratos em andamento

- DNIT – Departamento Nacional de Infraestrutura e Transportes
- Petrobras
- TRIDENT
- MODEC
- GE
- USIMINAS
- ANGLO AMERICAN
- CEMIG
- TERNIUM
- PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO PAULO
- PREFEITURA DO MUNINPIO DE OSASCO

15. Outros 26% dos **Ativos** em junho de 2021, referem-se aos **Créditos e Valores**, registrados no ativo circulante e ativo não circulante, que conjuntamente somam R\$ 928.871.000 (novecentos e vinte e oito milhões, oitocentos e setenta e um mil reais). Os valores alocados nessa rubrica, referem-se a ações de cobrança, de liquidação de sentença e de indenizações, ocorridos em contratos com órgãos públicos, com reivindicação de ressarcimentos dos custos incorridos nos referidos contratos, amparado nas condições contratuais e avaliação da assessoria jurídica.

- No ativo circulante, em constante crescente até março de 2021, registrou redução próxima a R\$ 20 milhões (vinte milhões de reais) no último trimestre, voltado a apresentar em junho de 2021, o saldo do fechamento de dezembro de 2020, na monta de R\$ 189.022.000 (cento e oitenta e nove milhões e vinte e dois mil reais), composto por:
  - R\$ 109.812.000 (cento e nove milhões, oitocentos e doze mil reais) registrados na **CONSTRAN INTERNACIONAL**, relativos a títulos a receber da empresa Valec Eng S/A, sem movimentação no primeiro semestre de 2021.



- R\$ 56.053.000 (cinquenta e seis milhões e cinquenta e três mil reais) registrados na **HEFTOS**, relativos a títulos a receber da empresa Itamon, sem movimentação no exercício de 2020.
- R\$ 20.672.000 (vinte milhões, seiscentos e setenta e dois mil reais) está atrelado ao aumento de capital na subsidiária **UTC INTERNACIONAL ENGENHARIA**, relativos a títulos a receber da empresa Itaipu – Binacional, principal responsável pelo crescimento da rubrica a partir do terceiro trimestre de 2020.
  - Crédito judicial relacionado às ações propostas em face de Itaipu Binacional, sob nº 00002905-03.1997.4.01.3400 e 002910-25.1997.4.01.3400, ambas em trâmite perante a 35ª Vara Cível de São Paulo.
- R\$ 2.485.000 (dois milhões, quatrocentos e oitenta e cinco mil reais) registrados na **UTC ENGENHARIA**, dos quais, 96% são relativos a títulos a receber da empresa OAS Empreendimentos Ltda.
- No ativo não circulante, sem apresentar movimentação no exercício de 2021, permaneceu com saldo de R\$ 739.849.000 (setecentos e trinta e nove milhões, oitocentos e quarenta e nove mil reais) em junho, dos quais, 97% refere-se a recebíveis da **CONSTRAN**, conforme ilustrado no quadro abaixo:

Em R\$	
Créditos e Valores - CONSTRAN	2º Trimestre/2021
121.11.001 - Ponte Ferroviária s/Rio Parana	265.149.270
121.11.002 - Obras Rodoviárias no Estado do Piauí	330.700.486
121.11.009 - Ponte Imperatriz	20.589.535
121.12.010 - Cons Constran/galvao/Construca p DNIT	21.260.818
121.12.011 - Consorcio Constran CNO Arcosul	65.953.122
121.15.001 - D.E.R. - Maranhão	14.794.477
<b>Total</b>	<b>718.447.709</b>

(\*) Dados extraídos do balancete disponibilizado.



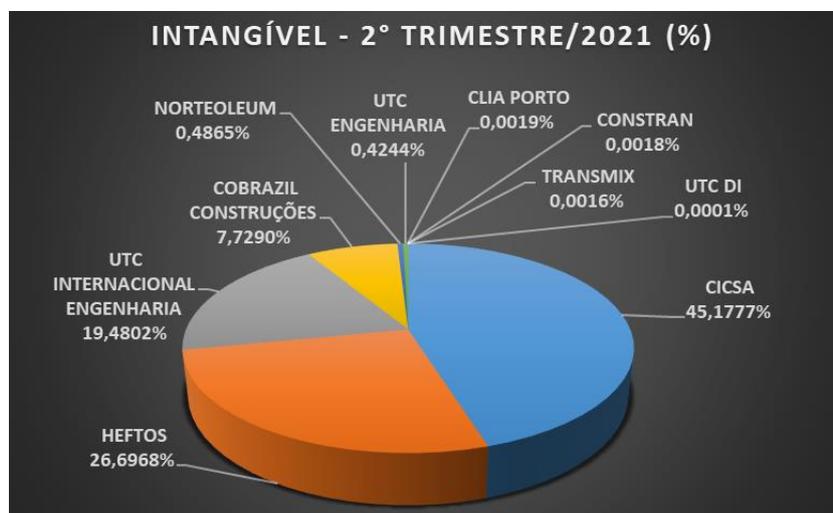
72.857.1 CT| MM  
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone nº 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it

- o O restante de R\$ 21.401.000 (vinte e um milhões, quatrocentos e um mil reais) são relativos a recebíveis da empresa Imetame Energia Ltda, registrado na **NORTEOLEUM**.

16. Composto basicamente pelo valor de Acervos Técnicos correspondentes ao Certificados de Atestado Técnico – CAT, utilizados para a capitalização das subsidiárias integrais, o **Intangível** detém 16% dos **Ativos** em junho de 2021, equivalente a R\$ 565.323.000 (quinhentos e sessenta e cinco milhões, trezentos e vinte e três mil reais), onde:



17. A rubrica **Títulos a Receber** é composta unicamente por Precatórios a Receber – Obras – D.E.R. Maranhão, desde dezembro de 2017, no valor de R\$ 306.207.000 (trezentos e seis milhões, duzentos e sete mil reais), registrado na **CONSTRAN**. Conforme informações do **GRUPO UTC**, já reportado em Relatórios anteriores, “o precatório do Maranhão

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br

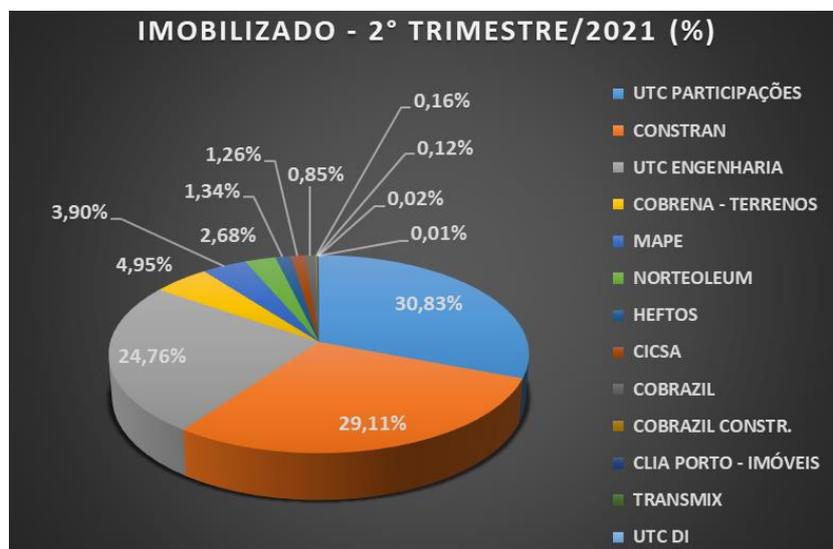


Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



*faz parte da UPI - Unidades Produtivas Isoladas AJ, nos termos do Plano de Recuperação Judicial, juntamente com precatório do ACRE e Crédito Chesf. Em 2019, foram feitas 3 tentativas de venda, mas somente o precatório do Acre e Crédito Chesf foram arrematados pelo Fundo de Investimento.*

18. O **Imobilizado** já líquido de depreciação, equivale a 5% dos **Ativos** em junho de 2021, na monta de R\$ 166.093.000 (cento e sessenta e seis milhões e noventa e três mil reais), são contabilizados por seus custos históricos de aquisição, sendo a despesa com depreciação apropriada mensalmente utilizando o método linear. Ademais, conforme informação do **GRUPO UTC**, a vida útil dos ativos é revisada e ajustada ao final de cada exercício.



- Abaixo, segue quadro contendo o valor bruto e a variação ocorrida na comparação entre os saldos de dezembro de 2020 e junho de 2021, a depreciação acumulada em junho de 2021 e valor líquido, por empresa:



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
[lasproconsultores.com.br](http://lasproconsultores.com.br)



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
[edoardoricci.it](http://edoardoricci.it)

Em R\$

Empresa	Imobilizado Bruto		Variação	Depreciação	Imobilizado Líquido
	Dezembro/2020	Junho/2021			
UTC PARTICIPAÇÕES	62.199.309	62.199.309	-	10.994.566	51.204.743
CONSTRAN	159.027.921	149.053.311	- 9.974.610	100.707.018	48.346.294
UTC ENGENHARIA	235.411.629	235.411.629	-	194.286.685	41.124.944
COBRENA - TERRENOS	8.227.466	8.227.466	-	-	8.227.466
MAPE	18.640.434	18.640.434	-	12.158.717	6.481.717
NORTEOLEUM	4.662.399	4.662.399	-	206.954	4.455.444
HEFTOS					2.221.405
CICSA					2.090.675
COBRAZIL	2.781.305	2.783.999	2.694	1.368.814	1.415.185
COBRAZIL CONSTR.					269.774
CLIA PORTO - IMÓVEIS	201.735	201.735	-	-	201.735
TRANSMIX	202.710	202.710	-	162.183	40.527
UTC DI	95.923	95.923	-	82.365	13.558
NITEROI	843	843	-	843	-
					<b>166.093.466</b>

(\*) Dados extraídos dos balancetes individuais disponibilizados.

- Nota-se variação negativa de R\$ 9.974.610 (nove milhões, novecentos e setenta e quatro mil, seiscentos e dez reais), onde conforme informações do **GRUPO UTC**: *“As empresas UTC Engenharia e Constran possuem financiamento Leasing/Finame com alienação fiduciária. O Grupo UTC tem negociado devolução de parte dos equipamentos para quitação de dívida, ficando com uma outra parte. Em 2021, a Constran fez a operação com o Bradesco.”*
  - Foi disponibilizado contrato e carta liquidação Bradesco, complementando a informação dada pela Recuperanda.

19. Os **Adiantamentos de Terceiros**, apresentaram tendência crescente no transcorrer do período analisado, salvo no





# LASPRO

CONSULTORES

terceiro trimestre de 2020, quando registrou redução de 4%, atingindo R\$ 74.928.000 (setenta e quatro milhões, novecentos e vinte e oito mil reais), saltando para R\$ 105.716.000 (cento e cinco milhões, setecentos e dezesseis mil reais), dos quais 55% foram antecipados a Fornecedores pela **UTC PARTICIPAÇÕES**, no segundo trimestre de 2021. As antecipações de terceiros, estão registradas no ativo circulante, onde se deu o aumento de 17%, no exercício corrente até o mês de junho, e no ativo não circulante, que permaneceu sem movimentação no exercício de 2020.

20. Os valores alocados em **Outros Créditos**, registrados no ativo circulante e ativo não circulante, apresentaram constante movimentações no período analisado, registrando pico de crescimento no quarto trimestre de 2020, quando atingiu saldo próximo a R\$ 108 milhões (cento e oito milhões de reais).

- No ativo circulante, soma, R\$ 51.509.000 (cinquenta e um milhões, quinhentos e nove mil reais) em junho de 2021, dos quais 59% pertence a **CONSTRAN**, relativos a conta corrente com consórcios. Ademais, os **Outros Créditos** comportam as despesas antecipadas e outros valores a receber.
- No ativo não circulante, acresceram em R\$ 25.992.000 (vinte e cinco milhões, novecentos e noventa e dois mil reais) no quarto trimestre de 2020, totalizando R\$ 41.308.000 (quarenta e um milhões, trezentos e oito mil reais), onde, 73% referem-se a outros créditos de consórcios da **CONSTRAN**, principal responsável pelo aumento da rubrica nesse período, e o restante são devidos pela empresa Egis Airport Operation, a **UTC PARTICIPAÇÕES**, sem movimentação no exercício de 2020. Observa-se, que não houve movimentação expressiva na rubrica de

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br

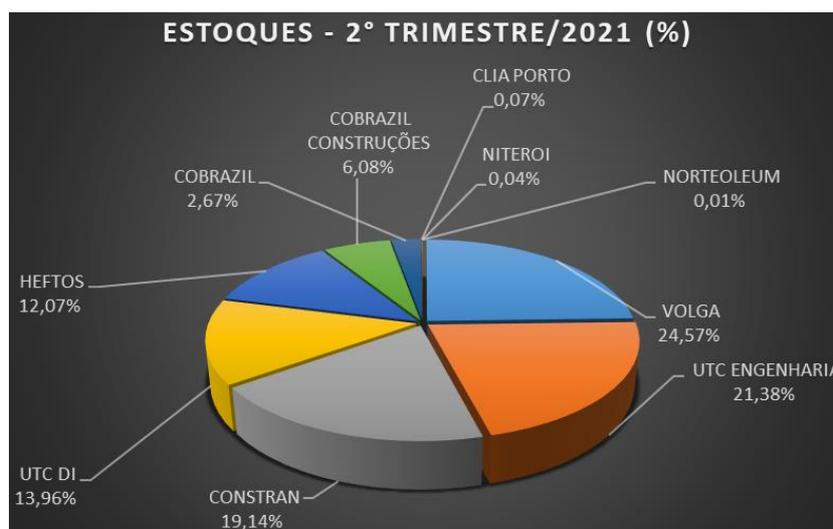


Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



janeiro a junho de 2021, perfazendo saldo de R\$ 41.673.000 (quarenta e um milhões, seiscentos e setenta e três mil reais).

21. Com registros no ativo circulante e ativo não circulante, os **Estoques** apresentaram gradativo crescimento no transcorrer do primeiro semestre de 2021, totalizando R\$ 89.294.000 (oitenta e nove milhões, duzentos e noventa e quatro mil reais) em junho de 2021, distribuídos da seguinte maneira entre as empresas do **GRUPO UTC**:



- O montante de R\$ 24.174.000 (vinte e quatro milhões, cento e setenta e quatro mil reais), alocado no ativo não circulante em dezembro de 2020, permanece sem movimentação, onde, 91% referem-se ao terreno Colina Sul na **PATRIMONIAL VOLGA**, do qual está sendo negociada através da UPI - Unidades Produtivas Isoladas nos termos do Plano de Recuperação Judicial, e o restante é relativo ao terreno Itambi da **UTC DI**.



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it

22. Em constante crescente desde setembro de 2020, indicando maior fluxo no reconhecimento de créditos compensáveis, em relação a compensação dos débitos fiscais, os **Impostos a Recuperar** somam em junho de 2021, R\$ 75.628.000 (setenta e cinco milhões, seiscentos e vinte e oito mil reais), estando 12% maior que o saldo do terceiro trimestre de 2020, dos quais, 51% foram adquiridos pela **CONSTRAN**.

23. Os valores em **Depósitos e Garantias**, permaneceram com a monta aproximada de R\$ 47 milhões (quarenta e sete milhões de reais), entre os meses de março de 2020 a junho de 2021, com exceção de setembro de 2020, quando deteve redução de 3%, registrados na **UTC ENGENHARIA**. Encerra o exercício corrente, este até o mês de junho de 2021, com saldo de R\$ 47.776.000 (quarenta e sete milhões, setecentos e setenta e seis mil reais), dos quais 86% estão concentrados na **UTC ENGENHARIA**, referente a depósito judicial – faturas de clientes, recursos trabalhistas e recursos legais e outros.

24. A rubrica de **Caixas e Equivalentes de Caixas** se faz composto por caixa, conta corrente e aplicações financeiras. Após deter a importância de R\$ 33.612.000 (trinta e três milhões, seiscentos e doze mil reais), a rubrica apresentou redução de 33%, totalizando, R\$ 22.593.000 (vinte e dois milhões, quinhentos e noventa e três mil reais), dos quais, 86% correspondem a disponibilidades da **CONSTRAN** e o restante distribuídos nas demais empresas do **GRUPO**, com exceção: **UTC INVESTIMENTOS, VOLGA, UTC DEFESA e COBRENA**, que não apresentaram disponibilidades nesse período.

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it

25. O saldo relativo aos **Créditos com Pessoas Ligadas** apresentou aumento de R\$ 4.849.000 (quatro milhões, oitocentos e quarenta e nove mil reais) no quarto trimestre de 2020, dado principalmente pela regularização do valor de -R\$ 3.954.000 (três milhões, novecentos e cinquenta e quatro mil reais negativos), ou seja, contrário à sua natureza contábil, referente a **UTC PARTICIPAÇÕES**, atingindo em dezembro de 2020, R\$ 12.229.000 (doze milhões, duzentos e vinte e nove mil reais). No transcorrer do exercício de 2021, não houve movimentação expressiva, somando em junho de 2021, R\$ 12.233.000 (dize milhões, duzentos e trinta e três mil reais), assim distribuídos:



26. No exercício corrente até o mês de junho de 2021, não houve movimentação expressiva nos **Investimentos**, apresentando saldo de R\$ 5.683.000 (cinco milhões, seiscentos e oitenta e três mil reais), concentrados como Outros, sendo a maior parte reconhecida na **UTC ENGENHARIA**.





# LASPRO

CONSULTORES

- Ressalta-se: os **Investimentos** são responsáveis por 44% do crescimento dos **Ativos** em setembro de 2020, atingindo R\$ 172.999.000 (cento e setenta e dois milhões, novecentos e noventa e nove mil reais), dos quais, 76% pertencem à empresa **UTC INTERNACIONAL ENGENHARIA<sup>1</sup>**, equivalente a R\$ 130.799.000 (cento e trinta milhões, setecentos e noventa e nove mil reais), alocada na **UTC ENGENHARIA**, sendo o principal fator para o aumento da rubrica nesse período. Entretanto, observa-se que no encerramento do terceiro trimestre de 2020, os **Investimentos** com a **UTC INTERNACIONAL ENGENHARIA** não sofreram os ajustes de consolidação, refletido na redução da rubrica no quarto trimestre de 2020, indicando a regularização contábil.

---

<sup>1</sup> **UTC INTERNACIONAL ENGENHARIA S.A.**, subsidiária integral da **UTC ENGENHARIA S.A.**, inscrita sob nº 37.241.124/0001-79, com data de abertura em 27 de maio de 2020, tendo como atividade econômica principal Obras de Montagem Industrial. O capital social é de R\$ 130.799.000 (cento e trinta milhões, setecentos e noventa e nove mil reais), dividido e, 130.799.000 (cento e trinta milhões, setecentos e noventa e nove mil) ações ordinárias, nominativas, com valor nominal de R\$ 1 (um real).

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone nº 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it

Em milhares de reais

Balanco Patrimonial	31/03/2020 V2	30/06/2020 V2	30/09/2020	31/12/2020 V2	31/03/2021	30/06/2021
<b>Ativo</b>	<b>3.466.376</b>	<b>3.460.030</b>	<b>3.757.819</b>	<b>3.549.679</b>	<b>3.546.155</b>	<b>3.576.015</b>
<b>Circulante</b>	<b>1.920.343</b>	<b>1.917.262</b>	<b>1.984.660</b>	<b>1.896.155</b>	<b>1.893.385</b>	<b>1.927.162</b>
Caixas e Equivalentes de Caixas	22.242	20.171	20.757	33.612	30.701	22.593
Clientes	1.178.746	1.182.651	1.238.292	1.100.476	1.100.580	1.121.770
Estoques	42.857	49.440	48.556	48.280	54.708	65.120
Créditos e Valores	168.213	168.153	188.825	189.022	209.891	189.022
Titulos a Receber	306.207	306.207	306.207	306.207	306.207	306.207
Adiantamentos a Terceiros	71.281	71.776	68.446	85.067	91.983	99.235
Impostos a Recuperar	69.144	66.014	67.476	66.882	69.027	71.706
Outros Creditos	61.654	52.850	46.100	66.609	30.288	51.509
<b>Realizável A Longo Prazo</b>	<b>880.641</b>	<b>880.968</b>	<b>874.840</b>	<b>911.243</b>	<b>911.482</b>	<b>911.754</b>
Créditos e Valores	739.849	739.849	739.849	739.849	739.849	739.849
Clientes	35.645	35.645	35.645	35.645	35.645	35.645
Estoques	24.174	24.174	24.174	24.174	24.175	24.174
Depositos e Garantias	47.488	47.545	45.980	47.684	47.758	47.776
Créditos com Sociedade Ligadas	8.289	8.530	7.380	12.229	12.231	12.233
Adiantamentos à Terceiros	6.481	6.481	6.481	6.481	6.481	6.481
Impostos a Recuperar	-	-	-	3.856	3.875	3.922
Outros Creditos	18.704	18.731	15.316	41.308	41.468	41.673
<b>Permanente</b>	<b>665.392</b>	<b>661.801</b>	<b>898.319</b>	<b>742.281</b>	<b>741.288</b>	<b>737.099</b>
Investimentos - OUTROS	41.876	42.034	172.999	5.522	5.683	5.683
Imobilizado	222.848	219.107	214.543	171.500	170.296	166.093
Intangível	400.668	400.660	510.777	565.259	565.309	565.323

27. O **Endividamento total** do **GRUPO UTC**, se faz composto por obrigações agrupadas no passivo circulante e passivo não circulante. Apresentou gradativo crescimento até setembro de 2020, tendo nos períodos seguintes, registrado redução de 10%, até março de 2021, seguido pelo aumento de 2%, quando atingiu a importância de R\$ 3.996.663.000 (três bilhões, novecentos e noventa e seis milhões, seiscentos e sessenta e três mil reais), onde, R\$ 1.278.721.000 (um bilhão, duzentos e setenta e oito milhões, setecentos e vinte e um mil reais) estão sujeitos a recuperação judicial e R\$ 2.717.942.000 (dois bilhões, setecentos e dezessete milhões, novecentos e quarenta e dois mil reais) não se sujeita a recuperação judicial.

- Os valores devidos aos credores **Concursais**, apresentaram tendência crescente durante o período analisado, com exceção de março de 2021, quando registrou leve redução, conforme gráfico evolutivo abaixo:

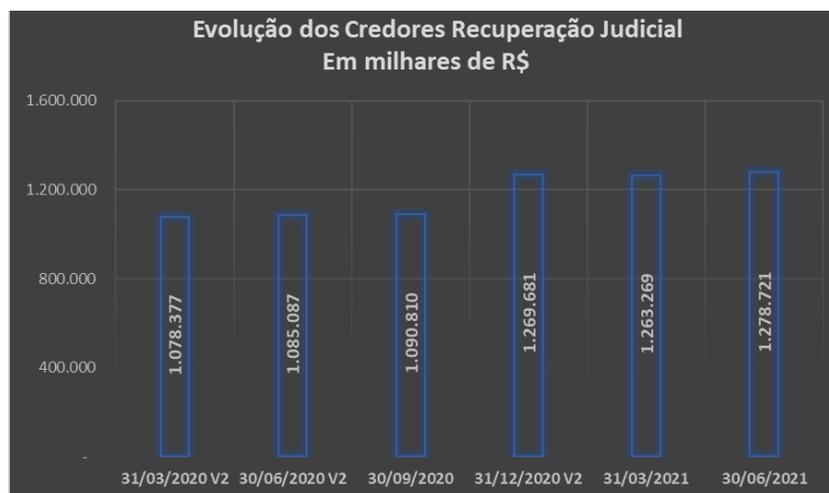
72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



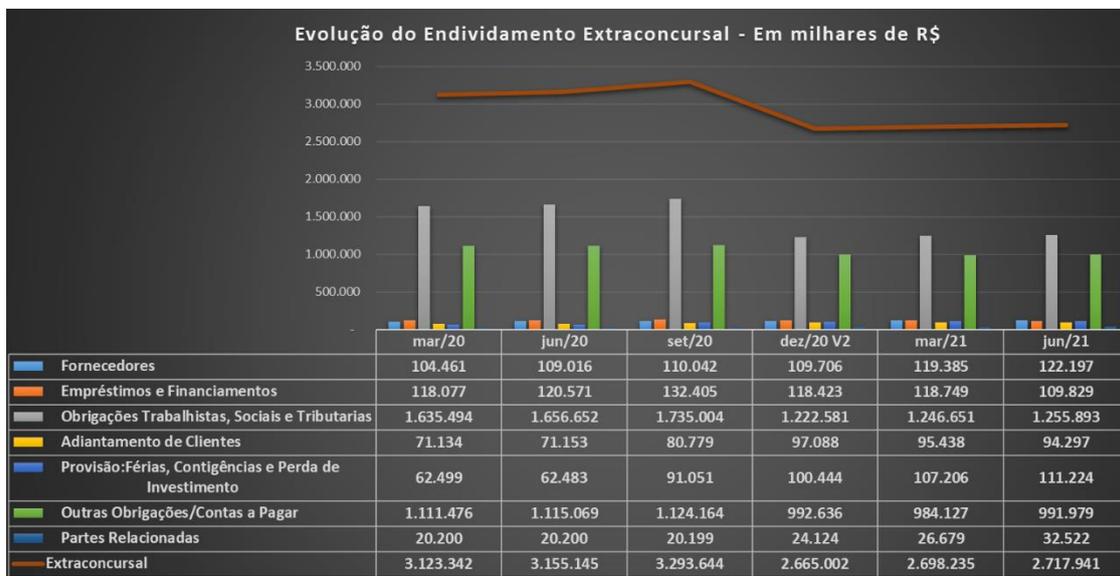
- Ademais, apresentaram no terceiro trimestre de 2020, reclassificação entre contas do passivo circulante e passivo não circulante, encerrando o mês de setembro de 2020, com a rubrica do passivo não circulante, contrário à sua natureza contábil, onde, conforme informações do **GRUPO**, “*houve um problema no sistema, sendo todo passivo a longo prazo, relativo aos credores recuperação judicial, transferido para o passivo circulante.*”
- Do montante não sujeito, **Extraconcursal**, constata-se constante flutuação, em virtude principalmente das **Obrigações Trabalhistas, Sociais e Tributárias**, registrando no quarto trimestre de 2020, redução de 16% em relação ao trimestre anterior, seguido em constante crescente até o mês de junho de 2021, conforme ilustração gráfica abaixo:



72.857.1 CT| MM  
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



- 46% do endividamento – Extraconcursal, referem-se a dívidas tributárias, sociais e previdenciárias, alocadas no passivo circulante e passivo não circulante, sob as rubricas **Obrigações Trabalhistas, Sociais e Tributárias, Provisão de IRPJ e CSLL, Obrigações Trabalhistas, Sociais e Tributárias – Refis e Impostos Diferidos**, onde conjuntamente, somaram R\$ 1.255.893.000 (um bilhão, duzentos e cinquenta e cinco milhões, oitocentos e noventa e três mil reais) em junho de 2021, assim distribuídas:



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it

Em R\$

EMPRESA	OBRIGAÇÕES	IRPJ E CSLL	OBRIGAÇÕES	IMPOSTOS DIFERIDOS	TOTAL
	TRABALHISTAS, SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS		TRABALHISTAS, SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS		
	PASSIVO CIRCULANTE	PASSIVO NÃO CIRCULANTE			
CONSTRAN	437.324.554	-	54.553.443	34.351.635	526.229.633
UTC ENGENHARIA	208.154.598	16.519	32.266.362	140.664.590	381.102.069
UTC PARTICIPAÇÕES	29.130.552	-	-	202.165.107	231.295.659
TRANSMIX	40.548.721	-	-	-	40.548.721
VOLGA	17.753.755	18.503	-	-	17.772.258
UTC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO	6.673.293	3.668.120	480.655	-	10.822.068
COBRAZIL	1.122.913	-	6.542.723	-	7.665.636
HEFTOS	16.014.822	1.485.323	-	-	17.500.144
CICSA	3.221.790	-	2.337.389	-	5.559.179
CLIA PORTO	861.639	447.825	1.660.914	-	2.970.378
COBRENA	1.700	427.588	-	2.381.922	2.811.210
NORTEOLEUM	1.653.593	-	218.966	-	1.872.559
COBRAZIL CONSTRUÇÕES	5.705.394	-	2.419.570	-	8.124.965
NITERÓI	948.504	6.511	367.018	-	1.322.034
MAPE	250.122	20.667	-	-	270.789
IGUATEMI	14	17.855	-	-	17.868
UTC INVESTIMENTOS	1.368	7.184	-	-	8.551
<b>TOTAL EM JUNHO/2021</b>	<b>769.367.333</b>	<b>6.116.094</b>	<b>100.847.040</b>	<b>379.563.254</b>	<b>1.255.893.722</b>
TOTAL EM DEZEMBRO/2020	676.007.917	5.177.555	324.148.025	729.670.805	1.735.004.303
<b>VARIAÇÃO</b>	<b>93.359.416</b>	<b>938.539</b>	<b>- 223.300.985</b>	<b>- 350.107.551</b>	<b>- 479.110.581</b>

(\*) Dados obtidos do balanço consolidado de dezembro de 2020 e junho de 2021.

- Nota-se, majoração de 3% nas **Obrigações Trabalhistas, Sociais e Tributárias** em junho de 2021, em relação ao mês de dezembro de 2020, totalizando, R\$ 769.367.333 (setecentos e sessenta e nove milhões, trezentos e sessenta e sete mil, trezentos e trinta e três reais). Observa-se, que 80% do aumento identificado está atrelado a **CONSTRAN** e **UTC ENGENHARIA**, que conjuntamente equivalem a 84% da rubrica em junho de 2021.
- Com leve redução na fração de 2%, **Provisão de IRPJ e CSLL**, soma, R\$ 6.116.094 (seis milhões, cento e dezesseis mil e noventa e quatro reais) em junho de 2021.
- As **Obrigações Trabalhistas, Sociais e Tributárias – Refis** no passivo não circulante, apresentaram em junho de 2021, redução

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br

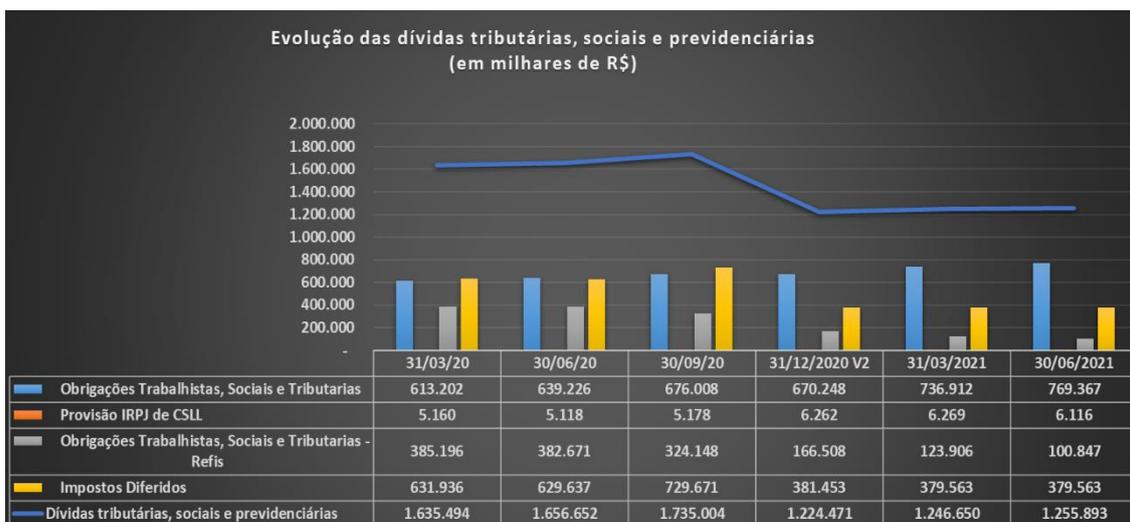


Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



de 39% em comparação a dezembro de 2020, indicando a ocorrência de pagamentos de valores devidos, somando, R\$ 100.847.040 (cem milhões, oitocentos e quarenta e sete mil e quarenta reais).

- Os **Impostos Diferidos** perfazem em junho de 2021, R\$ 379.563.254 (trezentos e setenta e nove milhões, quinhentos e sessenta e três mil, duzentos e cinquenta e quatro reais), registrando leve redução em relação a dezembro de 2020.



28. As rubricas **Outras Obrigações**, registrada no passivo circulante, e **Outras Contas a Pagar**, alocado no passivo não circulante, somam em junho de 2021, R\$ 991.979.000 (novecentos e noventa e um milhões, novecentos e setenta e nove mil reais), onde:



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



- As **Outras Obrigações** com R\$ 414.663.000 (quatrocentos e quatorze milhões, seiscentos e sessenta e três mil reais) em junho de 2021, dos quais:
  - 35%, equivalente a R\$ 146.658.000 (cento e quarenta e seis milhões, seiscentos e cinquenta e oito mil reais) é devido pela **UTC PARTICIPAÇÕES**, remanescentes de períodos anteriores, onde 99,5% refere-se à acordo CADE.
  - 32%, equivalente a R\$ 130.842.000 (cento e trinta milhões, oitocentos e quarenta e dois mil reais), dos quais 56% é devido pela **UTC ENGENHARIA**, estando a maior parte concentrado na alínea de Outros Passivos a Pagar, e o restante: **UTC PARTICIPAÇÕES, UTC DI, NORTEOLEUM, CLIA PORTO, MAPE, CICSA e CONSTRAN**.
  - 31%, equivalente a R\$ 129.379.000 (cento e vinte e nove milhões, trezentos e setenta e nove mil reais) referem-se a contas correntes consórcios, onde 99% é devida pela **CONSTRAN**.
  - 2%, equivalente a R\$ 7.784.000 (sete milhões, setecentos e oitenta e quatro mil reais), devido pela **UTC PARTICIPAÇÕES**, relativos a mútuo com terceiros.
- As **Outras Contas a Pagar** somam em junho de 2021, R\$ 577.316.000 (quinhentos e setenta e sete milhões, trezentos e dezesseis mil reais), dos quais:
  - R\$ 536.658.000 (quinhentos e trinta e seis milhões, seiscentos e cinquenta e oito mil reais), devido pela **UTC PARTICIPAÇÕES**, remanescentes de períodos anteriores, relativo a acordo Leniência.
  - R\$ 20.222.000 (vinte milhões, duzentos e vinte e dois mil reais) relativos à receita diferida de incorporação, reconhecidas na **NORTEOLEUM e UTC DI**.



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



29. Em constante crescente, indicando maior volume de aquisições a prazo em relação ao fluxo de pagamento, salvo em dezembro de 2020, quando registrou leve redução, os valores devidos a **Fornecedores**, totalizaram em junho de 2021, R\$ 122.197.000 (cento e vinte e dois milhões, cento e noventa e sete mil reais), dos quais, 43% pertencem a **CONSTRAN**, 20% a **UTC PARTICIPAÇÕES** e 14% a **UTC ENGENHARIA**.

30. Após pico de crescimento em setembro de 2020, quando registrou montante próximo a R\$ 132 milhões (cento e trinta e dois milhões de reais), os **Empréstimos e Financiamentos** seguiram em linha decrescente nos meses subsequentes, detendo em junho de 2021, saldo devedor de R\$ 109.829.000 (cento e nove milhões, oitocentos e vinte e nove mil reais), dos quais 72% foram constituídos pela **CONSTRAN** e o restante pela **UTC ENGENHARIA**.

31. Apresentando tendência crescente no exercício de 2020, os **Adiantamentos a Clientes** atingiram saldo de R\$ 97.088.000 (noventa e sete milhões e oitenta e oito mil reais), tendo no exercício corrente apresentado redução de 3%, totalizando em junho, R\$ 94.297.000 (noventa e quatro milhões, duzentos e noventa e sete mil reais), onde 76% foi antecipado a **CONSTRAN**.

32. Sem apresentar movimentação expressiva no transcorrer do exercício corrente, as **Provisões para Contingências** perfazem em junho, saldo de R\$ 77.376.000 (setenta e sete milhões, trezentos e setenta e seis mil reais).

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it

33. Ressalta-se, que terceiro trimestre de 2020, houve aumento expressivo na rubrica **Provisão de Férias**, no montante de 13.742.000 (treze milhões, setecentos e quarenta e dois mil reais), atingindo em setembro de 2020, R\$ 14.714.000 (quatorze milhões, setecentos e quatorze mil reais), dos quais, 81% estão registrados na **CONSTRAN**, equivalente ao saldo de R\$ 11.902.000 (onze milhões, novecentos e dois mil reais), sendo o principal responsável pelo crescimento identificado. Encerra o primeiro semestre de 2021, com saldo de R\$ 33.848.000 (trinta e três milhões, oitocentos e quarenta e oito mil reais), relativos à **Provisão de Férias**, 13º salários e encargos, dos quais 65% estão alocados na **CONSTRAN**.

34. Apresentando estabilidade entre março a setembro de 2020, as obrigações com **Partes Relacionadas** seguiram em constante crescente, representado pelo aumento de 48% até junho de 2021, atingindo, R\$ 29.805.000 (vinte e nove milhões, oitocentos e cinco mil reais), relativos a recursos recebidos de empresas Controladas e Coligadas, com finalidade de financiar despesas correntes e investimentos, sendo que os mesmos são reconhecidos pelo valor de custo, não possuem vencimento predeterminado e não estão sujeitos a encargos financeiros.

35. Sem apresentar movimentação desde dezembro de 2019, a rubrica **Provisão para Perda de Investimento**, permanece no exercício corrente, com saldo de R\$ 2.717.000 (dois milhões, setecentos e dezessete mil reais).

36. O **GRUPO UTC** permanece com **Patrimônio Líquido** a descoberto no montante de R\$ 420.648.000 (quatrocentos e vinte mil,

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



seiscentos e quarenta e oito mil reais), ocasionados pelos **Prejuízos Acumulados** de exercícios anteriores, até junho de 2021, que somam R\$ 2.262.673.000 (dois bilhões, duzentos e sessenta e dois milhões, seiscentos e setenta e três mil reais), superando as Reservas e o Capital Social, além do Ajuste Avaliação Patrimonial.

Em milhares de reais						
Balanco Patrimonial	31/03/2020 V2	30/06/2020 V2	30/09/2020	31/12/2020 V2	31/03/2021	30/06/2021
<b>Passivo</b>	<b>3.466.376</b>	<b>3.460.030</b>	<b>3.757.820</b>	<b>3.549.679</b>	<b>3.546.155</b>	<b>3.576.015</b>
<b>Circulante</b>	<b>1.691.953</b>	<b>1.738.385</b>	<b>2.847.307</b>	<b>1.725.577</b>	<b>1.861.467</b>	<b>1.857.957</b>
Fornecedores	104.461	109.016	110.042	109.706	119.385	122.197
Empréstimos e Financiamentos	109.608	113.495	126.294	108.964	118.739	109.819
Credores Recuperação Judicial	263.537	271.565	1.295.518	298.400	350.800	307.650
Obrigações Trabalhistas, Sociais e Tributárias	613.202	639.226	676.008	670.248	736.912	769.367
Provisão IRPJ de CSLL	5.160	5.118	5.178	6.262	6.269	6.116
Adiantamento de Clientes	71.134	71.153	80.779	97.088	95.438	94.297
Provisão para Férias	988	973	14.714	20.287	27.113	33.848
Outras Obrigações	523.862	527.839	538.774	414.622	406.811	414.663
<b>Exigível A Longo Prazo</b>	<b>2.509.765</b>	<b>2.501.847</b>	<b>1.537.147</b>	<b>2.209.106</b>	<b>2.100.037</b>	<b>2.138.706</b>
Empréstimos e Financiamentos	8.470	7.076	6.111	9.459	10	10
Credores Recuperação Judicial	814.839	813.522	204.708	971.281	912.469	971.071
Provisão para Perda de Investimento	2.717	2.717	2.717	2.717	2.717	2.717
Partes Relacionadas	20.200	20.200	20.199	24.124	26.679	29.805
Obrigações Trabalhistas, Sociais e Tributárias - Refis	385.196	382.671	324.148	166.508	123.907	100.847
Provisão para Contingências	58.793	58.793	73.619	77.440	77.376	77.376
Outras Contas a Pagar	587.614	587.230	585.390	578.014	577.316	577.316
Impostos Diferidos	631.936	629.637	729.671	379.563	379.563	379.563
<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>- 735.342</b>	<b>- 780.202</b>	<b>- 626.634</b>	<b>- 385.004</b>	<b>- 415.349</b>	<b>- 420.648</b>
Capital Social	503.510	503.510	503.510	503.510	503.510	503.510
Reserva de Reavaliação	13.766	13.766	13.766	13.766	13.766	13.766
Ajuste Avaliação Patrimonial	1.227.895	1.227.895	1.358.694	1.338.010	1.338.010	1.338.010
Resultados Abrangentes	- 13.050	- 13.050	- 13.050	- 13.050	- 13.050	- 13.050
Prejuízos Acumulados	- 2.411.792	- 2.411.792	- 2.411.792	- 2.411.792	- 2.227.028	- 2.227.028
Lucros/Prejuízos do Exercício Exercício	- 55.680	- 100.540	- 77.762	- 184.764	- 30.346	- 35.645
Participação Acionistas não controladores	9	10	-	- 212	- 211	- 211

37. Com base nas informações patrimoniais apresentadas nos quadros acima, pôde-se proceder a análise dos **indicadores de liquidez**, que medem a capacidade de quitação das obrigações constituídas, utilizando-se exclusivamente os disponíveis e recebíveis próprios, sem recorrer-se a desmobilização e tampouco ao auxílio de recursos de terceiros, tendo como cenário ideal, índice igual ou superior a 1 (um).

- A **Liquidez Corrente** mede a capacidade de quitação das dívidas vencidas e com vencimento em curto prazo, registradas no passivo

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES

circulante, utilizando-se dos ativos disponíveis e realizáveis em curto prazo – ativo circulante, atingindo em junho de 2021, liquidez de R\$ 1,04 (um real e quatro centavos) para cada R\$ 1,00 (um real) devido, permanecendo no exercício corrente em situação satisfatória. No mês de setembro de 2020, apresentou redução de 37%, em virtude da reclassificação contábil dos valores devidos aos Credores Recuperação Judicial, do passivo não circulante para o passivo circulante, atingindo capacidade de quitação de R\$ 0,70 (setenta centavos de real) para cada real devido.

- A **Liquidez Seca** é similar a liquidez corrente, onde ambas apresentaram a mesma tendência, no entanto não se utiliza dos saldos de Estoques para fazer frente as dívidas, tendo em junho de 2021, capacidade de quitação de R\$ 1 (um real) para cada real devido nesse período.
- A **Liquidez Geral** mede a capacidade de liquidação do total de dívidas constituídas ao utilizar-se de todos seus disponíveis e realizáveis, sem levar em consideração estimativa de vencimento ou recebimento. Nota-se, que desde dezembro de 2020, permanece com este indicador inalterado, refletido na liquidez de R\$ 0,71 (setenta e um centavos de real), mantendo-se em situação abaixo do satisfatório.

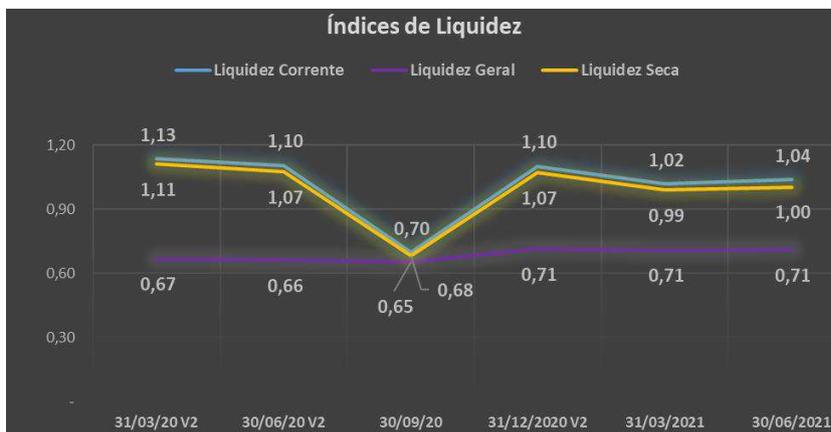
72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



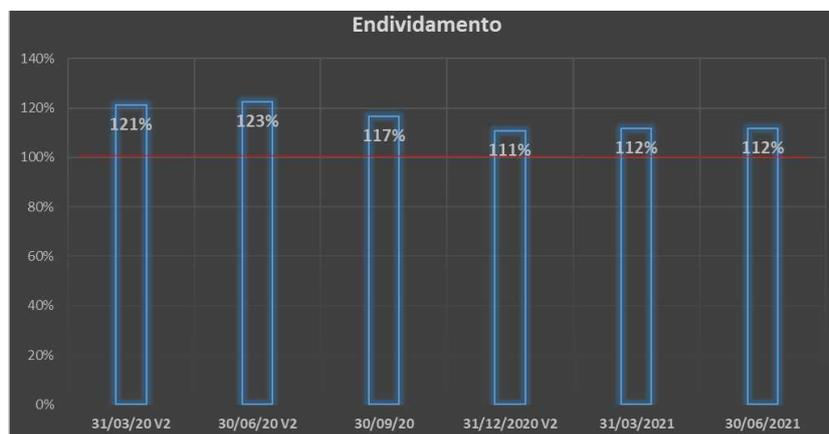
38. O **Índice de Endividamento Geral**, apura o percentual que a participação do capital de terceiros (dívidas) representa do ativo total, demonstrando o grau de dependência financeira, onde o cenário ideal se faz em até 100%, quando o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. Apresentou constante movimentação no transcorrer do período analisado, detendo em junho de 2021, obrigações que se fazem equivalentes a 112% dos ativos, indicando que 12% das dívidas não são suportadas pelo **GRUPO UTC**, mesmo ao desmobilizar-se, sendo necessário o auxílio de terceiros para a quitação. Importante mencionar que os Credores Extrasconcursais Aderentes, exceto Banco Bradesco, optaram pela dação em pagamento de seus créditos com a cessão de parcelas da UPI AJ- Precatório Maranhão e UPI-PI – Precatório do Piauí, quitando integralmente todos créditos previstos na recuperação judicial. Esse evento impactará positivamente neste índice até o encerramento do exercício. Veja quadro item 107 deste relatório.



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



- Nota-se, considerável redução deste indicador em junho de 2021, em relação ao mesmo período do exercício anterior.

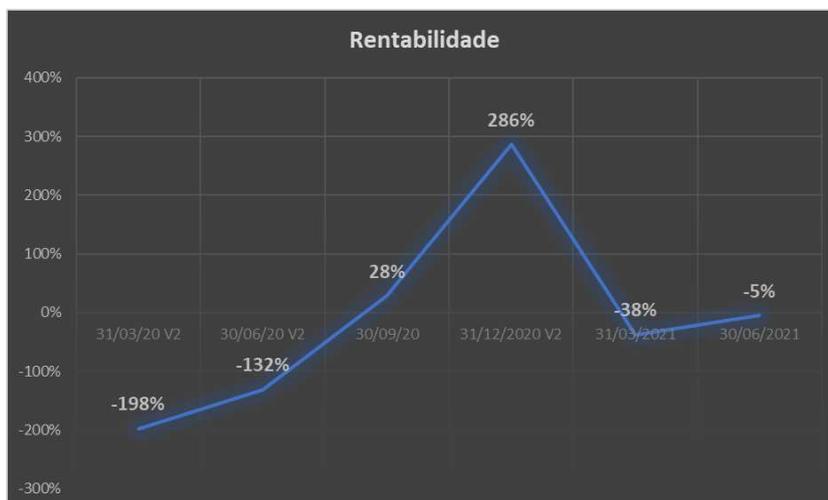
39. O **Indicador de Rentabilidade** mede o percentual de lucro que a empresa gera, em comparação ao faturamento. No segundo semestre de 2020, apresentou margem satisfatória em detrimento ao crescimento do faturamento, além do reconhecimento de receitas operacionais, tendo no primeiro semestre de 2021, atingido margens insatisfatórias, vez que as receitas auferidas foram insuficientes para cobrir todos os gastos operacionais e financeiros advindos da operação.



72.857.1 CT| MM  
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



## B. Demonstração do Resultado do Exercício

40. Em constante crescente no transcorrer do período analisado, salvo em março de 2021, quando deteve redução de 12%, a **Receita Líquida** soma a importância de R\$ 187.346.000 (cento e oitenta e sete milhões, trezentos e quarenta e seis mil reais), no primeiro semestre de 2021.



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
[lasproconsultores.com.br](http://lasproconsultores.com.br)



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
[edoardoricci.it](http://edoardoricci.it)



- R\$ 75.808.000 (setenta e cinco milhões, oitocentos e oito mil reais) foram realizados pela **HEFTOS**;
- R\$ 62.962.000 (sessenta e dois milhões, novecentos e sessenta e dois mil reais) pela **CONSTRAN**;
- R\$ 36.743.000 (trinta e seis milhões, setecentos e quarenta e três mil reais) pela **COBRAZIL CONSTRUÇÕES**;
- E o restante pelas: **CLIA PORTO, UTC ENGENHARIA, UTC PARTICIPAÇÕES e NORTEOLEUM**.

41. Os **Custos Dos Serviços Prestados** somaram no exercício de 2021, R\$ 181.324.000 (cento e oitenta e um milhões, trezentos e vinte e quatro mil reais) até o mês de junho, consumindo 97% da **Receita Líquida** auferida, restando pouca margem operacional para cobrir as demais despesas decorrentes das operações do **GRUPO UTC**.

42. As **Despesas com Vendas e Administrativas**, correspondem principalmente a gastos relativos ao Pessoal,



72.857.1 CT| MM  
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



**LASPRO**  
CONSULTORES

tais como: salários, encargos e benefícios, além de contratação de serviços de terceiros, totalizando de forma acumulada até junho de 2021, R\$ 31.164.000 (trinta e um milhões, cento e sessenta e quatro mil reais).

43. O **GRUPO UTC** auferiu no primeiro semestre de 2021, ganhos relativos a **Outras Receitas/Despesas Operacionais** na importância de R\$ 11.740.000 (onze milhões, setecentos e quarenta mil reais), distribuídos da seguinte maneira:

OUTRAS RECEITAS	11.740
GANHO/PERDA BAIXA ATIVO IMOBILIZADO	11.678
OUTRAS RECEITAS	62

44. As **Despesas Financeiras** somam, de janeiro a junho de 2021, a importância de R\$ 23.304.000 (vinte e três milhões, trezentos e quatro mil reais), composto por:

DESPESAS FINANCEIRAS	23.303
JUROS	23.210
DESPESAS BANCARIAS	50
IOF	1
VARIAÇÃO CAMBIAL	42
DESCONTO CONCEDIDO	5

45. Apura-se, no exercício corrente até o mês de junho, **Prejuízo contábil** na importância de R\$ 35.645.000 (trinta e cinco milhões, seiscentos e quarenta e cinco mil reais), em virtude do elevado custo, restando pouca margem positiva para a absorção dos demais gastos advindos da sua atividade.

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



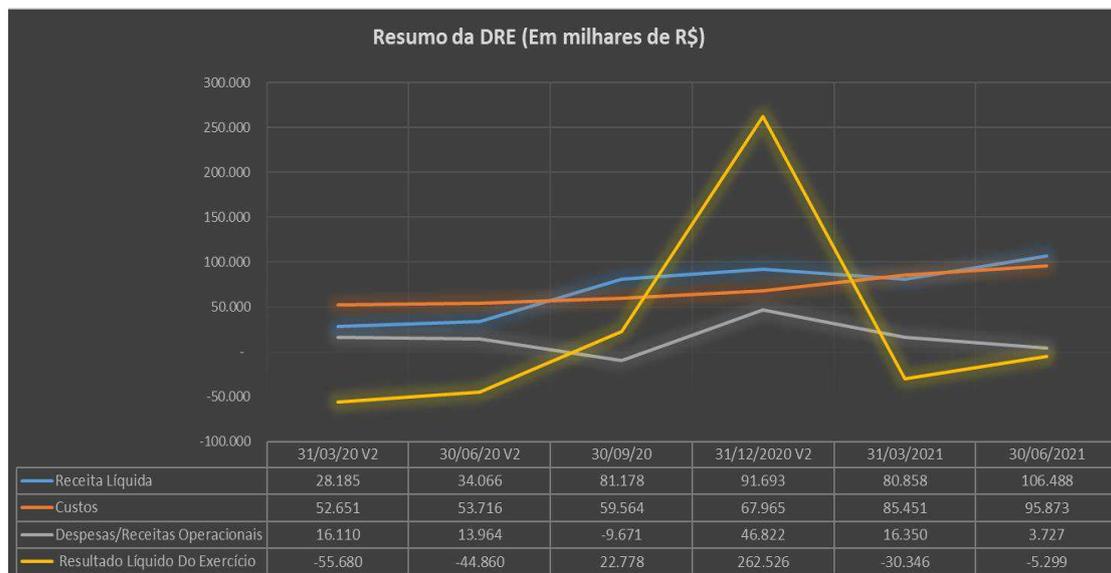
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



Em milhares de reais - Trimestral

Demonstração do Resultado do Exercício	31/03/2020 V2	30/06/2020 V2	30/09/2020	31/12/2020 V2	31/03/2021	30/06/2021	Acumulado 2021
<b>Receitas Operacional Líquida</b>	<b>28.185</b>	<b>34.066</b>	<b>81.178</b>	<b>91.693</b>	<b>80.858</b>	<b>106.488</b>	<b>187.346</b>
Custos Dos Serviços Prestados	52.651	53.716	59.564	67.965	85.451	95.873	181.324
<b>Lucro Bruto</b>	<b>24.466</b>	<b>19.650</b>	<b>21.614</b>	<b>23.727</b>	<b>4.593</b>	<b>10.615</b>	<b>6.022</b>
<b>Receitas e Despesas Operacionais</b>	<b>16.110</b>	<b>13.964</b>	<b>9.671</b>	<b>46.822</b>	<b>16.350</b>	<b>3.727</b>	<b>20.077</b>
Com Vendas e Administrativas	19.210	13.539	16.277	18.258	16.310	14.854	31.164
Depreciações e Amortizações	-	-	-	1.604	327	326	653
Equivalência Patrimonial	-	-	8	61.999	-	-	-
Outras Receitas (Despesas) Operacionais	3.100	424	25.940	35.038	287	11.453	11.740
<b>Resultado Operacional</b>	<b>40.576</b>	<b>33.614</b>	<b>31.285</b>	<b>23.095</b>	<b>20.943</b>	<b>6.888</b>	<b>14.055</b>
Despesas Financeiras	15.103	11.246	8.513	15.955	9.786	13.518	23.304
Receitas Financeiras	-	-	5	5.417	382	1.331	1.713
<b>Lucro Antes Da Contribuição Social E Imposto de Renda</b>	<b>55.680</b>	<b>44.860</b>	<b>22.778</b>	<b>33.633</b>	<b>30.347</b>	<b>5.299</b>	<b>35.646</b>
Do Imposto de Renda e Da Contribuição Social	-	-	-	296.155	-	-	-
Participação de Acionistas não Controladores	-	-	-	4	1	-	1
<b>Resultado Líquido Do Exercício</b>	<b>55.680</b>	<b>44.860</b>	<b>22.778</b>	<b>262.526</b>	<b>30.346</b>	<b>5.299</b>	<b>35.645</b>

46. Em análise ao **Resumo da DRE**, temos:



72.857.1 CT| MM

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
[lasproconsultores.com.br](http://lasproconsultores.com.br)



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
[edoardoricci.it](http://edoardoricci.it)



- **Receita Líquida X Custos:** Os Custos apresentam constante crescente, apontando similaridade com a tendência da Receita Líquida, indicando que ambos estão diretamente correlacionados.
- **Receita Líquida X Despesas/Receitas Operacionais:** As Despesas/Receitas Operacionais, que refletem os gastos administrativos, com vendas, equivalência patrimonial e outros gastos e/ou ganhos, não acompanharam a tendência da Receita Líquida, apontando que não estão diretamente ligadas.
- **Receita Líquida X Resultado Líquido do Exercício:** O Resultado Líquido do Exercício apresenta similaridade com a tendência da Receita Líquida, contudo, reflete os Custos e Despesas/Receitas Operacionais incorridas no período. Nota-se, que em dezembro de 2020, o lucro contábil apresentado, contempla o reconhecimento positivo de IRPJ e CSLL.

### C. Fluxo de Caixa

47. Não foram disponibilizados a Demonstração de Fluxo de Caixa, de forma consolidada, bem como das empresas individualmente.

### D. Funcionários

48. Relativo ao primeiro semestre de 2021, foram disponibilizados: Folhas de pagamentos, comprovantes de pagamentos e movimentação do quadro de funcionários, estando este último ilustrado abaixo:



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES

Empresa		Item	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21	mai/21	jun/21
Constran S/A CONST. E COMERCIO	61.156.568/0001-90	Ativo	70	68	73	72	73	66
		Afastados	88	89	91	90	90	90
		Admissão	5	8	1	2	0	1
		Desligamento	33	1	1	2	1	6
		<b>Total</b>	<b>196</b>	<b>166</b>	<b>166</b>	<b>166</b>	<b>164</b>	<b>163</b>
UTC ENG	44.023.661/0001-08	Ativo	96	95	98	99	101	96
		Afastados	232	233	231	231	232	230
		Admissão	1	2	2	4	0	1
		Desligamento	3	1	1	1	1	7
		<b>Total</b>	<b>332</b>	<b>331</b>	<b>332</b>	<b>335</b>	<b>334</b>	<b>334</b>
UTC PAR	02.164.892/0001-91	Ativo	11	11	11	11	11	11
		Afastados	0	0	0	0	0	0
		Admissão	0	0	0	0	0	0
		Desligamento	0	0	0	0	0	0
		<b>Total</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>11</b>
COBRAZIL ENGENHARIA S/A	33.036.195/0004-21	Ativo	0	0	0	0	0	0
		Afastados	1	1	1	1	0	0
		Admissão	0	0	0	0	0	0
		Desligamento	0	0	0	0	1	0
		<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
MAPE S/A CONST. E COMERCIO	03.225.984/0001-05	Ativo	0	1	1	1	1	1
		Afastados	1	0	0	0	0	0
		Admissão	0	0	0	0	0	0
		Desligamento	0	0	0	0	0	0
		<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
NITEROI REPAROS NAVAL LTDA	07.956.625/0001-70	Ativo	0	0	0	0	0	0
		Afastados	0	0	0	0	0	0
		Admissão	0	0	0	0	0	0
		Desligamento	0	0	0	0	0	0
		<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES

UTC DI	03.670.800/0001-08	Ativo	3	3	3	3	3	3
		Afastados	0	0	0	0	0	0
		Admissão	0	0	0	0	0	0
		Desligamento	0	0	0	0	0	0
		<b>Total</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

NORTEOLEUM EXP. E PRODUÇÃO S/S	12.456.210/0001-78	Ativo	0	0	0	0	0	0
		Afastados	0	0	0	0	0	0
		Admissão	0	0	0	0	0	0
		Desligamento	0	0	0	0	0	0
		<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

PATRIMONIAL VOLGA S/A	02.044.407/0001-46	Ativo	0	0	0	0	0	0
		Afastados	0	0	0	0	0	0
		Admissão	0	0	0	0	0	0
		Desligamento	0	0	0	0	0	0
		<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

UTC INVESTIMENTO S/A	15.580.266/0001-28	Ativo	0	0	0	0	0	0
		Afastados	0	0	0	0	0	0
		Admissão	0	0	0	0	0	0
		Desligamento	0	0	0	0	0	0
		<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

TRANSMIX ENG. INDUST. E COMERCIO S/A	60.955.465/0001-28	Ativo	0	0	0	0	0	0
		Afastados	0	0	0	0	0	0
		Admissão	0	0	0	0	0	0
		Desligamento	0	0	0	0	0	0
		<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

COBRENA COMP. DE REPAROS MARITIMOS	33.958.638/0001-99	Ativo	0	0	0	0	0	0
		Afastados	0	0	0	0	0	0
		Admissão	0	0	0	0	0	0
		Desligamento	0	0	0	0	0	0
		<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br

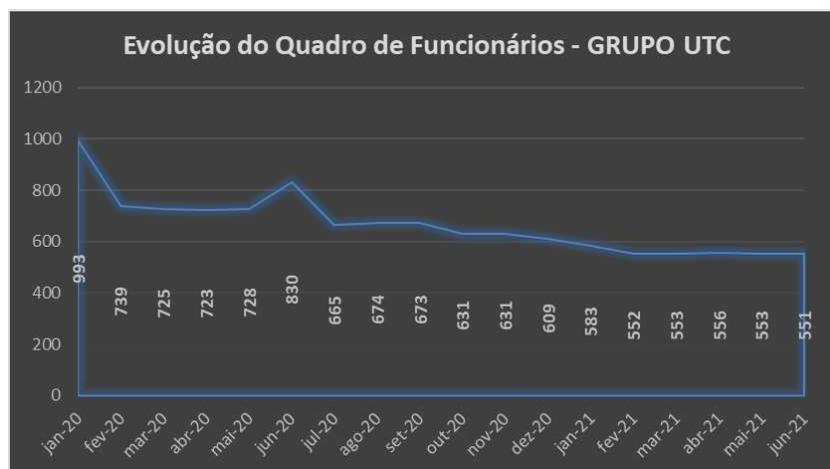


Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



UHE SÃO MANOEL	Ativo	16	16	16	16	16	18
	Afastados	23	23	23	23	23	21
	Admissão	0	0	0	0	0	0
	Desligamento	0	0	0	0	0	0
	<b>Total</b>	<b>39</b>	<b>39</b>	<b>39</b>	<b>39</b>	<b>39</b>	<b>39</b>

- O **GRUPO UTC** encerrou o mês de junho de 2021, com 551 (quinhentos e cinquenta e um) funcionários, estando abaixo a evolução do último ano:



- Iniciou o exercício de 2020, com 933 (novecentos e trinta e três) colaboradores, permanecendo em linha decrescente até abril. Em junho de 2020 registrou aumento de 102 (cento e dois) colaboradores, totalizando 830 (oitocentos e trinta), passando para 551 (quinhentos e cinquenta e um) em junho de 2021. Parte da variação de admissões e desligamentos ocorre na empresa **COBRAZIL**, em virtude aos “*contratos de serviços de parada (obras curtas e pontuais), ocasionando maior rotatividade*”.



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



49. Ademais, foram disponibilizados:

- Comprovantes de pagamentos de verbas rescisórias;
- GFIP – Sefip, e,
- Relatórios de provisões de férias e 13º salários.

50. As Recuperandas **COBRENA, NITERÓI, NORTEOLEUM, PATRIMONIAL VOLGA, TRANSMIX e UTC INVESTIMENTOS**, não mantêm funcionários ativos, para os quais não foram identificados registros contábeis relacionados a Folha de Pagamento nos balancetes analíticos disponibilizados, corroborando com a informação de ausência de funcionários.

## E. Impostos

51. Em abril de 2021, houve pedido de proposta de transação tributária das Recuperandas: **CONSTRAN, TRANSMIX, UTC ENGENHARIA e UTC PARTICIPAÇÕES**, estando tramitando na PGFN.

### UTC PARTICIPAÇÕES

52. A **UTC PARTICIPAÇÕES** é a controladora do **GRUPO UTC**, onde 90% dos seus **Ativos** em junho de 2021, referem-se as **Participações em Sociedades**, equivalente ao montante de R\$ 1.496.168.000 (um bilhão, quatrocentos e noventa e seis milhões, cento e sessenta e oito mil reais), composto por:

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



	<u>Junho/2021</u>
Investimentos/Equivalencia - Constran	R\$ 843.758.284
Investimentos/Equivalencia - UTC ENG.	R\$ 439.680.327
Investimentos/Equivalencia - Cobrasil	R\$ 79.867.699
Investimentos/Equivalencia - NORTEOLEUM	R\$ 49.570.950
Investimentos/Equivalencia - TEC Empreend.	R\$ 37.804.062
Investimentos/Equivalencia - Mape	R\$ 18.103.488
Investimentos/Equivalencia - IENSA	R\$ 9.253.229
Investimentos/Equivalencia - Clia Porto	R\$ 8.528.817
Investimentos/Equivalencia - UTC Investimentos	R\$ 7.709.981
Investimentos/Equivalencia - Niteroi	R\$ 1.890.688
	<b>R\$ 1.496.167.524</b>

53. O **Passivo Total**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 2 bilhões (dois bilhões de reais), dos quais:

- R\$ 682.658.905 (seiscentos e oitenta e dois milhões, seiscentos e cinquenta e oito mil, novecentos e cinco reais) refere-se ao Acordo Leniência e CADE, em junho de 2021.
- R\$ 470.456.410 (quatrocentos e setenta milhões, quatrocentos e cinquenta e seis mil, quatrocentos e dez reais) estão distribuídos em diversas empresas do **GRUPO**, dos quais 62% é devido para a **UTC ENGENHARIA**.
- R\$ 231.295.659 (duzentos e trinta e um milhões, duzentos e noventa e cinco mil, seiscentos e cinquenta e nove reais) representam as obrigações fiscais, sociais e previdenciárias. Através dos balancetes disponibilizados, observa-se que a movimentação das dívidas tributárias, sociais e previdenciárias, apontam a existência de valores remanescentes de exercícios anteriores

54. A **UTC PARTICIPAÇÕES** auferiu, no exercício de 2021, **Receita** na importância de R\$ 1.308.954 (um milhão, trezentos e oito



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



mil, novecentos e cinquenta e quatro reais), decorrentes de locação de terrenos e salas, contudo, insuficientes para cobrir todos os dispêndios do mesmo período, refletindo no **Resultado deficitário** de R\$ 12,3 milhões (doze milhões e trezentos mil reais), onde 59% referem-se aos juros pagos. Ademais, após o reconhecimento das equivalências patrimoniais, na monta de R\$ 23 milhões (vinte e três milhões de reais), apura-se prejuízo de R\$ 35.643.416 (trinta e cinco milhões, seiscentos e quarenta e três mil, quatrocentos e dezesseis reais).

#### 55. Foram disponibilizados:

- Extratos bancários, somando em junho de 2021, R\$ 27.712 (vinte e sete mil, setecentos e doze reais), que suportam os saldos contábeis apresentados.
- Controle do imobilizado, perfazendo saldo líquido de R\$ 46.480.961 (quarenta e seis milhões, quatrocentos e oitenta mil, novecentos e sessenta e um reais) em junho de 2021, contemplando 81 (oitenta e um) ativos, que suportam as alíneas de terrenos, imóveis construídos, moveis e utensílios e equipamentos processamento eletrônico de dados.
- Conciliação de Adiantamento a Fornecedores, totalizando em junho de 2021, R\$ 54.462.658 (cinquenta e quatro milhões, quatrocentos e sessenta e dois mil, seiscentos e cinquenta e oito reais).
- Conciliação de Fornecedores de Serviços, totalizando em junho de 2021, R\$ 24.638.570 (vinte e quatro milhões, seiscentos e trinta e oito mil, quinhentos e setenta reais).
- Conciliação de Fornecedores a Pagar, com saldo de R\$ 313.410 (trezentos e treze mil, quatrocentos e dez reais) em junho de 2021.

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



## UTC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO

56. Inicialmente, é interessante comentar que a **UTC DI**, tem patrimônio de afetação<sup>2</sup> denominado **DUAL MEDIC**, um empreendimento imobiliário localizado em Lauro de Freitas – BA, cujos registros contábeis seguem as normas contidas na Resolução CFC nº 963/2003, que aprova a NBC T 10.5 – Entidades Imobiliárias.

57. O principal **Ativo** da **UTC DI** está atrelado aos valores a receber de empresas do **GRUPO UTC**, alocados na rubrica **Créditos Sociedades Ligadas e Coligadas**, detendo em junho de 2021, R\$ 54.623.662 (cinquenta e quatro milhões, seiscentos e vinte e três mil, seiscentos e sessenta e dois reais), equivalendo a 71% dos bens e direitos desse período, integralmente devido pela **UTC PARTICIPAÇÕES**.

58. O **Passivo Total**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 39 milhões (trinta e nove milhões de reais), dos quais:

- R\$ 10.822.068 (dez milhões, oitocentos e vinte e dois mil e sessenta e oito reais) representam as obrigações fiscais, sociais e previdenciárias. Através dos balancetes disponibilizados, observa-se que a movimentação das dívidas tributárias, sociais e previdenciárias, apontam a existência de valores remanescentes de exercícios anteriores.
- R\$ 8.721.564 (oito milhões, setecentos e vinte e um mil, quinhentos e sessenta e quatro mil reais) referem a vendas de unidades a serem

<sup>2</sup> **Patrimônio de Afetação** é a segregação patrimonial de bens do incorporador para uma atividade específica, com o intuito de assegurar a continuidade e a entrega das unidades em construção aos futuros adquirentes, mesmo em caso de falência ou insolvência do incorporador





produzidas do empreendimento SCP Dual Medical & Business, alocados como **Receita Diferida de Incorporação**.

- 7.587.757 (sete milhões, quinhentos e oitenta e sete mil, setecentos e cinquenta e sete reais) são devidos a empresa Patri Sete Empreendimentos Imobiliários, sem movimentação a longa data, registrado em **Outras Contas a Pagar**.

59. Sem auferir **Receitas** no transcorrer do primeiro semestre de 2021, a **UTC DI** apurou **Prejuízo contábil** próximo a R\$ 283 mil (duzentos e oitenta e três mil reais), atribuídos principalmente aos gastos com pessoal e serviços de terceiros.

60. Foram disponibilizados:

- Conciliação de Adiantamento a Fornecedores, com R\$ 166 (cento e sessenta e seis reais) em junho de 2021.
- Conciliação de Fornecedores Nacionais – Serviços a Pagar, com R\$ 144.854 (cento e quarenta e quatro mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais) em junho de 2021.

### **UTC INVESTIMENTOS**

61. A **UTC INVESTIMENTOS** é credora da **UTC PARTICIPAÇÕES** na importância de R\$ 7.666.798 (sete milhões, seiscentos e sessenta e seis mil, setecentos e noventa e oito reais) em junho de 2021, correspondendo a 77% de seu **Capital Social** e 99% de seus **Ativos**.



72.857.1 CT| MM  
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



62. O **Passivo Total**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 24 mil (vinte e quatro mil reais), dos quais 63% refere-se ao endividamento concursal e o restante a obrigações fiscais, onde através dos balancetes disponibilizados, observa-se que são remanescentes de períodos anteriores, estando pendente de liquidação.

63. A **UTC INVESTIMENTOS** encerra o exercício de 2021, com **Resultado deficitário** de R\$ 620 (seiscentos e vinte reais), relativos a gastos com impostos/taxas municipais, sem aferição de receita, até o mês de junho.

64. Foram disponibilizados:

- Extratos bancários, com saldo de zero reais em junho de 2021, indo de acordo com a ausência de disponibilidades, conforme balancetes disponibilizados.

### UTC ENGENHARIA S.A

65. Detendo no encerramento do primeiro semestre de 2021, a importância próxima a R\$ 1,6 bilhões (um bilhão e seiscentos milhões de reais), os principais **Ativos** da **UTC ENGENHARIA**, referem-se:

- R\$ 719.454.506 (setecentos e dezenove milhões, quatrocentos e cinquenta e quatro mil, quinhentos e seis reais) devidos pela Petróleo Brasileiro S/A – Petrobras, sendo a integralidade do montante remanescente de exercícios anteriores.



72.857.1 CT| MM  
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



- R\$ 348.991.943 (trezentos e quarenta e oito milhões, novecentos e noventa e um mil, novecentos e quarenta e três reais) estão atrelados aos **Investimentos**, distribuídos da seguinte maneira:

<b>131.11.000 - PARTICIPACOES EM SOCIEDADES</b>	<b>348.991.943,48</b>
131.11.001 - Participacoes em Sociedades	659,25
131.11.002 - Cimon Serv. e Manut. Ltda	537.692,81
131.11.006 - Finor	182.368,92
131.11.007 - Embraer	385,92
131.11.009 - Datavia	685.695,92
131.11.011 - UTC Engineering Services LLC	1.641.287,60
131.11.016 - Rig & Oil Gas Contractors Inc.	3.172.189,56
131.11.017 - UTC Defesa S/A	100,00
131.11.019 - HEFTOS Oleo e Gás Construções	212.012.178,79
131.11.020 - UTC Internacional Engenharia S/A	130.759.384,71

- R\$ 327.227.805 (trezentos e vinte e sete milhões, duzentos e vinte e sete mil, oitocentos e cinco reais), correspondem aos valores a receber de empresas do **GRUPO UTC**, alocados na rubrica **Créditos Sociedades Ligadas e Coligadas**, dos quais 89% é devido a **UTC PARTICIPAÇÕES**.

66. O **Passivo Total**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 1,1 milhão (um milhão e cem mil reais), dos quais R\$ 532.839.973 (quinhentos e trinta e dois milhões, oitocentos e trinta e nove mil, novecentos e setenta e três reais) refere-se obrigações fiscais, sociais e previdenciárias, onde através dos balancetes disponibilizados, observa-se que a movimentação aponta a existência de valores remanescentes de exercícios anteriores, estando pendente de liquidação.

67. A **UTC ENGENHARIA** auferiu, no exercício de 2021, **Receita** na importância de R\$ 4.460.382 (quatro milhões, quatrocentos e



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



sessenta mil, trezentos e oitenta e dois reais), no entanto, insuficientes para cobrir todos os dispêndios do mesmo período, refletindo no **Resultado deficitário** de R\$ 10 milhões (dez milhões reais). Ademais, após o reconhecimento das equivalências patrimoniais, na monta de R\$ 480 mil (quatrocentos e oitenta mil reais), apura-se prejuízo de R\$ 9.676.499 (nove milhões, seiscentos e setenta mil, quatrocentos e noventa e nove reais).

68. Foram disponibilizados:

- Extratos bancários, que somam em junho de 2021, R\$ 179 (cento e setenta e nove reais), condizentes com os saldos contábeis apresentados.
- Conciliação de Clientes Nacionais, totalizando em junho de 2021, R\$ 28.552.929 (vinte e oito milhões, quinhentos e cinquenta e dois mil, novecentos e vinte e nove reais).
- Controle do imobilizado, perfazendo saldo líquido de R\$ 13.176.572 (treze milhões, cento e setenta e seis mil, quinhentos e setenta e dois reais) em junho de 2021, contemplando 26.651 (vinte e seis mil, seiscentos e cinquenta e seis) ativos. No entanto, no confronto com o saldo contábil líquido de junho de 2021, nota-se variação a menor, próxima a 13,7 milhões (treze milhões e setecentos mil reais), indicando que alguns bens patrimoniais podem não contemplar o controle disponibilizado.
- Conciliação de Adiantamento a Fornecedores, totalizando em junho de 2021, R\$ 715.867 (setecentos e quinze mil, oitocentos e sessenta e sete reais).
- Conciliação de Fornecedores de Serviços, Materiais e Entrega Futura, totalizando em junho de 2021, R\$ 9.971.876 (nove milhões, novecentos e setenta e um mil, oitocentos e setenta e seis reais).

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



## TRANSMIX ENGENHARIA, INDÚSTRIA E COMERCIO S.A

69. Composto principalmente pelos **Investimentos** na **CONSTRAN**, os **Ativos** da **TRANSMIX** perfazem em junho de 2021, R\$ 65.852.810 (sessenta e cinco milhões, oitocentos e cinquenta e dois mil, oitocentos e dez reais).

70. O **Passivo Total**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 81 milhões (oitenta e um milhões de reais), dos quais:

- R\$ 40.548.721 (quarenta milhões, quinhentos e quarenta e oito mil, setecentos e vinte e um reais) refere-se obrigações fiscais, sociais e previdenciárias, onde através dos balancetes disponibilizados, observa-se que a movimentação aponta a existência de valores remanescentes de exercícios anteriores, estando pendente de liquidação.
- R\$ 39.594.625 (trinta e nove milhões, quinhentos e noventa e quatro mil, seiscentos e vinte e cinco reais) estão atreladas as obrigações com empresas do **GRUPO**, onde 79% é devido para **CONSTRAN CONSTRUÇÕES** e o restante para **MAPE** e **COBRAZIL**.

71. Sem realização de **Receitas** de janeiro a junho de 2021, a **TRANSMIX** apurou **Prejuízo contábil** de R\$ 843.522 (oitocentos e quarenta e três mil, quinhentos e vinte e dois reais), em detrimento principalmente aos resultados negativos em participações societárias.

72. Foram disponibilizados:

- Conciliação de Adiantamento a Fornecedores, totalizando em junho de 2021, R\$ 1.149 (um mil, cento e quarenta e nove reais).

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



**LASPRO**  
CONSULTORES

- Conciliação de Fornecedores de Serviços, totalizando em junho de 2021, R\$ 14.481 (quatorze mil, quatrocentos e oitenta e um reais).
- Conciliação de Retenções Contratuais a Pagar, totalizando em junho de 2021, R\$ 178 (cento e setenta e oito reais).

### **PATRIMONIAL VOLGA S.A**

73. 99% dos **Ativos** se faz composto pelo Terreno de Colina Sul, no valor de R\$ 21.937.484 (vinte e um milhões, novecentos e trinta e sete mil, quatrocentos e oitenta e quatro reais), registrado na rubrica **Imóveis a Comercializar**, cuja alienação está prevista no Plano de Recuperação Judicial, autorizada por decisão proferida nos autos do agravo de instrumento nº 2204065-93.2018.8.26.0000.

74. O **Passivo Total** da **PATRIMONIAL VOLGA**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 37 milhões (trinta e sete milhões de reais), dos quais:

- R\$ 17.772.258 (dezessete milhões, setecentos e setenta e dois mil, duzentos e cinquenta e oito reais) refere-se obrigações fiscais, sociais e previdenciárias, onde através dos balancetes disponibilizados, observa-se que a movimentação aponta a existência de valores remanescentes de exercícios anteriores, estando pendente de liquidação.
- R\$ 11.868.030 (onze milhões, oitocentos e sessenta e oito mil e trinta reais) é devido para a empresa Patri – Sete Empreendimentos Imobiliários Ltda.
- R\$ 4.404.466 (quatro milhões, quatrocentos e quatro mil, quatrocentos e sessenta e seis reais), são obrigações com a **UTC PARTICIPAÇÕES**.

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it

75. Sem aferição de **Receitas** no exercício de corrente, este até o mês de junho, a **PATRIMONIAL VOLGA** acumulou **Prejuízo contábil** de aproximadamente R\$ 107 mil (cento e sete mil reais), decorrentes das despesas com contratação de serviços de terceiros e impostos e taxas.

76. Foram disponibilizados:

- Conciliação de Serviços a Pagar, totalizando em junho de 2021, R\$ 142.899 (cento e quarenta e dois mil, oitocentos e noventa e nove reais).

### **NORTEOLEUM EXPLORAÇÃO E PRODUÇÃO S.A**

77. Os **Ativos** somam importância de R\$ 66.661.606 (sessenta e seis milhões, seiscentos e sessenta e um mil, seiscentos e seis reais) em junho de 2021, onde:

- R\$ 30.552.203 (trinta milhões, quinhentos e cinquenta e dois mil, duzentos e três reais) referem-se ao montante a receber da **UTC PARTICIPAÇÕES**.
- R\$ 22.470.311 (vinte e dois milhões, quatrocentos e setenta mil, trezentos e onze reais) é devido pela empresa **Imetame Energia**.

78. O **Passivo Total**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 17 milhões (dezessete milhões de reais), dos quais:

- R\$ 11,5 milhões (onze milhões e quinhentos mil reais) está alocado como **Receita Diferida**, sem movimentação no primeiro semestre.
- 1.872.559 (um milhão, oitocentos e setenta e dois mil, quinhentos e cinquenta e nove reais) refere-se obrigações fiscais, sociais e previdenciárias, onde através dos balancetes disponibilizados, observa-

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



se que a movimentação aponta a existência de valores remanescentes de exercícios anteriores, estando pendente de liquidação.

79. No primeiro semestre de 2021, reconheceu **Receitas** de R\$ 78.648 (setenta e oito mil, seiscentos e quarenta e oito reais), que se fizeram suficientes para cobrir todos os gastos incorridos nesse período, refletindo no **Resultado superavitário**, na importância de R\$ 13.537 (treze mil, quinhentos e trinta e sete reais).

80. Foram disponibilizados:

- Extrato bancário, apresentando em junho de 2021, R\$ 5.581 (cinco mil, quinhentos e oitenta e um reais), condizentes com os saldos contábeis apresentados.
- Conciliação de Adiantamento a Fornecedores, totalizando em junho de 2021, R\$ 21.212 (vinte e um mil, duzentos e doze reais), apontando variação a menor que o saldo contábil, de R\$ 3,1 mil (três mil e cem reais).
- Conciliação de Fornecedores/Serviços a pagar, totalizando em junho de 2021, R\$ 137.499 (cento e trinta e sete mil, quatrocentos e noventa e nove reais).

### **NITERÓI REPAROS NAVAIS LTDA**

81. 79% dos **Ativos** da **NITERÓI**, correspondem a participações na **COBRENA** na importância de R\$ 6.485.841 (seis milhões, quatrocentos e oitenta e cinco mil, oitocentos e quarenta e um reais).



72.857.1 CT| MM  
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it

82. O **Passivo Total**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 6,3 milhões (seis milhões e trezentos mil reais), dos quais:

- R\$ 3.358.821 (três milhões, trezentos e cinquenta e oito mil, oitocentos e vinte e um reais) referem-se a obrigações com a **UTC PARTICIPAÇÕES**.
- R\$ 1.322.034 (um milhão, trezentos e vinte e dois mil e trinta e quatro reais), refere-se obrigações fiscais, sociais e previdenciárias, onde através dos balancetes disponibilizados, observa-se que a movimentação aponta a existência de valores remanescentes de exercícios anteriores, estando pendente de liquidação.
- R\$ 1.252.531 (um milhão, duzentos e cinquenta e dois mil, quinhentos e trinta e um reais) é devido pela **COBRENA**.

83. Sem aferir **Receita** no primeiro semestre de 2021, a **NITERÓI** obteve **Resultado deficitário** de R\$ 418 mil (quatrocentos e dezoito mil reais), em detrimento principalmente ao custo, relativos à contratação de serviços de terceiros.

84. Foram disponibilizados:

- Extratos bancários, que somam em junho de 2021, R\$ 14 (quatorze reais), condizentes com os saldos contábeis apresentados.
- Conciliação de Clientes Nacionais, totalizando em junho de 2021, R\$ 457.942 (quatrocentos e cinquenta e sete mil, novecentos e quarenta e dois reais).
- Conciliação de Adiantamento a Fornecedores, totalizando em junho de 210 (duzentos e dez reais).

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



- Conciliação de Fornecedores de Serviços, totalizando em junho de 2021, R\$ 306.446 (trezentos e seis mil, quatrocentos e quarenta e seis reais).

## **MAPE S.A**

85. Os **Ativos** da **MAPE** apresentaram estabilidade próxima a R\$ 25 milhões (vinte e cinco milhões de reais) no último semestre, tendo como principais saldos:

- R\$ 18.654.122 (dezoito milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil, cento e vinte e dois reais), relativos a recebíveis de empresas do GRUPO, onde, 74% correspondem aos créditos com **Partes Relacionadas**, no montante de R\$ 18.673.035 (dezoito milhões, seiscentos e setenta e três mil e trinta e cinco reais), dos quais, 54% são devidos pela **CONSTRAN** e o restante pela **TRANSMIX** e **UTC ENGENHARIA**.
- R\$ 6.481.717 (seis milhões, quatrocentos e oitenta e um mil, setecentos e dezessete reais), correspondem ao saldo líquido de **Imobilizado**, apontando a manutenção de 45 (quarenta e cinco) bens no valor bruto de aquisição, que segue parcialmente depreciado.

86. O **Passivo Total**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 7,2 milhões (sete milhões e duzentos mil reais), dos quais 82% refere-se a mútuos com a **UTC PARTICIPAÇÕES**.

87. Sem realização de **Receitas**, de janeiro a junho de 2021, a **MAPE** obteve **Prejuízo contábil** de aproximadamente R\$ 30 mil (trinta mil reais), em detrimento principalmente aos gastos com vendas e administrativos incorridos nesse período.

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



88. Foram disponibilizados:

- Extrato bancário, apresentando em junho de 2021, R\$ 16 (dezesesseis reais), condizentes com o saldo contábil apresentado.

### **CONSTRAN S.A**

89. Os **Ativos** da **CONSTRAN** encerraram o primeiro semestre de 2021, totalizando R\$ 2,1 bilhões (dois bilhões e cem milhões de reais), onde 66% estão atribuídos nas rubricas **Contas a Receber de Clientes, Créditos a Receber de Clientes** e os **Títulos a Receber**, equivalente a R\$ 1.386.693.195 (um bilhão, trezentos e oitenta e seis milhões, seiscentos e noventa e três mil, cento e noventa e cinco reais).

90. O **Passivo Total**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 1 milhão (um milhão de reais), onde, R\$ 526.229.633 (quinhentos e vinte e seis milhões, duzentos e vinte e nove mil, seiscentos e trinta e três reais), refere-se obrigações fiscais, sociais e previdenciárias, onde através dos balancetes disponibilizados, observa-se que a movimentação aponta a existência de valores remanescentes de exercícios anteriores, estando pendente de liquidação.

91. A **CONSTRAN** encerra o primeiro semestre de 2021, com **Resultado deficitário** de R\$ 11.783.672 (onze milhões, setecentos e oitenta e três mil, seiscentos e setenta e dois reais), atribuído ao alto **Custo**, somado ao resultado negativo da equivalência patrimonial e demais gastos, principalmente, os financeiros, onde a maior parte refere-se a juros

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



incorridos/pagos, que se fizeram superiores a **Receita** auferida nesse período, na importância próxima a R\$ 68 milhões (sessenta e oito milhões de reais).

92. Foram disponibilizados:

- Extratos bancário, apresentando em junho de 2021, R\$ 54 (cinquenta e quatro reais), condizentes com o saldo contábil apresentado.
- Conciliação de Clientes Nacionais, totalizando em junho de 2021, R\$ 25.337.743 (vinte e cinco milhões, trezentos e trinta e sete mil, setecentos e quarenta e três reais).
- Registro de Inventário.
- Relatório complementar de Fornecedores de Serviços, Materiais e Entrega Futura, totalizando em maio de 2021, saldo original de R\$ 4.210.747 (quatro milhões, duzentos e dez mil, setecentos e quarenta e sete reais).

## **COBRENA**

93. 87% dos **Ativos** em junho de 2021, referem-se ao **Imobilizado**, relativo a Terreno em Niterói correspondendo ao montante de R\$ 8.227.466 (oito milhões, duzentos e vinte e sete mil, quatrocentos e sessenta e seis reais).

94. O **Passivo Total**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 3 milhões (três milhões de reais), onde, R\$ 2.381.922 (dois milhões, trezentos e oitenta e um mil, novecentos e vinte e dois reais), refere-se ao **IRPJ e CSLL diferidos**.

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



95. Sem auferir **Receitas**, de janeiro a junho de 2021, a **COBRENA** obteve **Prejuízo contábil** de R\$ 1.182 (um mil, cento e oitenta e dois reais).

96. Foram disponibilizados:

- Conciliação de Serviços a Pagar, totalizando em junho de 2021, R\$ 2.040 (dois mil e quarenta reais).

### **COBRAZIL**

97. Os **Ativos** da **COBRAZIL**, somam em junho de 2021, R\$ 96 milhões (noventa e seis milhões de reais), onde:

- R\$ 47.254.051 (quarenta e sete milhões, duzentos e cinquenta e quatro mil e cinquenta e um reais) referem-se a créditos mantidos com **UTC PARTICIPAÇÕES**.
- R\$ 43.610.582 (quarenta e três milhões, seiscentos e dez mil, quinhentos e oitenta e dois reais) está relacionado a participação na **COBRAZIL CONSTRUÇÕES**.

98. O **Passivo Total**, soma em junho de 2021, montante próximo a R\$ 16 milhões (dezesesseis milhões de reais), onde:

- R\$ 7.665.636 (sete milhões, seiscentos e sessenta e cinco mil, seiscentos e trinta e seis reais), refere-se obrigações fiscais, sociais e previdenciárias, onde através dos balancetes disponibilizados, observa-se que a movimentação aponta a existência de valores remanescentes de exercícios anteriores, estando pendente de liquidação.

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



- R\$ 6.606.194 (seis milhões, seiscentos e seis mil, cento e noventa e quatro reais) estão concentrados nos fornecedores de materiais e serviços, dos quais foram disponibilizados relatório complementar.

99. A **COBRAZIL** encerra o exercício corrente, este até o mês de junho com **Resultado negativo** próximo a R\$ 1,9 milhões (um milhão e novecentos mil reais), em detrimento a ausência de **Receitas**, somados aos gastos incorridos nesse período.

### III. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

100. Em 01 de agosto de 2018 o **Plano de Recuperação Judicial** foi aprovado em Assembleia Geral de Credores, sendo homologado em 10 de agosto de 2018. Em 06 de agosto de 2019, os Credores – Classe I aprovaram aditivo do Plano, homologado em 28 de agosto de 2019.

- Forma de Pagamento dos Credores:
  - **Os Créditos Classe II serão pagos** com desconto de 45% (quarenta e cinco por cento) sobre o valor do crédito listado na Lista de Credores, em 02 (duas) parcelas, no prazo máximo de 216 (duzentos e dezesseis) meses, sendo a primeira parcela equivalente ao percentual de 50% (cinquenta por cento) do valor total da dívida remanescentes dos Créditos Classe II, paga no 108º (centésimo oitavo) mês contado da data de publicação da decisão de homologação do Plano e, a segunda parcela, referente ao valor restante do crédito, será paga no 216 (ducentésimo décimo sexto) mês contado da data da publicação da decisão de homologação do Plano. A remuneração dos Créditos Classe II se dará através de juros remuneratórios de 0,5% (meio por



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



cento) ao ano, acrescido da correção monetária pela TR, contados a partir do 13º (décimo terceiro) mês após a publicação da decisão de homologação do Plano, sendo estes pagos pró-rata, em parcela única, no 14º (décimo quarto) mês após a decisão de homologação do Plano. Após o pagamento dos juros e da correção monetária de forma pró-rata, os demais valores decorrentes desta obrigação, que vencerão anualmente, serão incorporados ao valor principal do crédito e pagos conforme este Plano.

- **Os Credores Classe II Colaboradores serão pagos** em 144 (cento e quarenta e quatro) meses contados da publicação da decisão de homologação do Plano, em 21 (vinte e uma) parcelas, conforme fluxo semestral. A remuneração dos créditos detidos pelos Credores Classe II Colaboradores se dará através de juros remuneratórios de 1,0% (um por cento) ao ano, acrescido da correção monetária pela TR, sendo estes capitalizados e incorporados ao valor principal até o 18º (décimo oitavo) mês. Posteriormente, os juros continuarão a ser capitalizados e, a partir do 24º (vigésimo quarto) mês, serão pagos semestralmente.
- **Os Créditos Classe II Colaboradores Debêntures** poderão optar entre duas opções para Forma e Prazo de pagamento de seus créditos, bem como Abatimento e Remuneração diferenciados, quais sejam: Opção A e Opção B. Caso o credor não se manifeste no prazo previsto, ele será automaticamente classificado na Opção B. Não haverá abatimento sobre o valor do crédito constante da Lista de Credores para os Créditos Classe II Colaboradores Debêntures que optarem pela Opção A. Os Créditos Classe II Colaboradores Debêntures que optarem pela Opção A serão em 144 (cento e quarenta e quatro) meses contados da publicação da decisão de

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



homologação do Plano, em 21 (vinte e uma) parcelas, conforme o fluxo semestral. A remuneração dos créditos detidos pelos Credores Classe II Colaboradores Debêntures se dá através de juros remuneratórios de 1,0% (um por cento) ao ano, acrescido da correção monetária pela TR, sendo estes capitalizados e incorporados ao valor principal até o 18º (décimo oitavo) mês. Posteriormente, os juros continuarão a ser capitalizados e, a partir do 24º (vigésimo quarto) mês, serão pagos semestralmente. Os Credores Classe II Colaboradores Debêntures que optarem pela Opção B serão pagos com desconto de 45% (quarenta e cinco por cento) sobre o valor do crédito constante da Lista de Credores. Os Créditos Classe II Colaboradores Debêntures que optarem pela Opção B serão pagos no prazo de 120 (cento e vinte) meses contados da decisão de homologação do Plano, em 17 (dezessete) parcelas, conforme fluxo semestral. A remuneração dos Créditos Classe II Colaboradores Debêntures que optarem pela Opção B se dará através de juros remuneratórios de 1,0% (um por cento) ao ano, acrescido da correção monetária pela TR, sendo estes capitalizados e incorporados ao valor principal até o 18º (décimo oitavo) mês. Posteriormente, os juros serão acurados e, os juros acurados a partir do 18º (décimo oitavo) mês serão pagos integralmente a cada semestre, vencendo-se a primeira parcela de juros no 24º (vigésimo quarto) mês.

- **Os Créditos Classe III serão pagos** na forma: Até R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais) ou o valor do Crédito Classe II, o que for menor, serão pagos até 60 (sessenta) dias da publicação da decisão de homologação do Plano ou da venda da UPI-AJ e/ou das UPI-RS, o que ocorrer por último. Os saldos dos Créditos Classe III depois de



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



abatido o pagamento previsto na cláusula 4.5.1.1 deste Plano, serão pagos em 02 (duas) parcelas, no prazo máximo de 264 (duzentos e sessenta e quatro) meses. A primeira parcela, equivalente ao percentual de 50% (cinquenta por cento) do valor total da dívida remanescente desta classe, vencerá 132º (centésimo trigésimo segundo) mês contado da data da publicação da decisão homologatória do Plano, ao passo que a segunda parcela, referente ao valor restante do crédito, vencerá no 264º (ducentésimo sexagésimo quarto) mês contado da data da publicação da decisão homologatória do Plano. A remuneração dos Créditos Classe III se dará através de juros remuneratórios de 0,5% (meio por cento) ao ano, acrescido da correção monetária pela TR, contados a partir do 13º (décimo terceiro) mês após a publicação da decisão de homologação do Plano, sendo estes pagos pró-rata, em parcela única, no 14º (décimo quarto) mês após a publicação da homologação deste Plano. Após o pagamento dos juros e da correção monetária de forma pró-rata, os demais valores decorrentes desta obrigação, que vencerão anualmente, serão incorporados ao valor principal do crédito e pagos conforme este Plano.

- **Os Credores Classe III** que forem fornecedores e se enquadrem na classe de Credores Classe III Fornecedores Colaboradores receberão o seu crédito em conformidade com o disposto na cláusula 4,5 deste Plano, com a aceleração de pagamento. **Fornecedores de serviços financeiros.** A critério do Grupo UTC, para cada real de crédito fornecido, ao custo máximo de 2,0% (dois pontos percentuais) ao mês, sem garantia colateral de qualquer natureza, com prazo mínimo a definir e mínimo de 06 (seis) meses de carência, o crédito concursal

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



equivalente a até 15% (quinze por cento) do crédito concedido será pago em até 36 (trinta e seis) meses sem prejuízo do pagamento do crédito concedido nas condições a serem contratados. **Fornecedores de produtos e serviços operacionais.** A critério do Grupo UTC para cada real de crédito em fornecimento de produtos e serviços sem garantia colateral de qualquer natureza, o crédito concursal equivalente a até 15% (quinze por cento) do crédito concedido será pago em até 36 (trinta e seis) meses sem prejuízo do pagamento do crédito concedido nas condições a serem contratadas.

- Os **Credores Classe III da Volga** que concordarem em aderir a este Plano, inclusive possibilitando a viabilização econômico-financeira deste Plano através da integralização da Colina Sul na UPI-Colina Sul para fins de monetização, receberão o pagamento de seu crédito: O valor de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) será pago aos Credores Classe III Colaboradores Volga de forma pro rata e pari passu ao recebimento dos primeiros R\$ 144.000.000,00 (cento e quarenta e quatro milhões de reais) na Conta de Pagamentos Prioritários. O valor de R\$ 11.461.878,02 (onze milhões, quatrocentos e sessenta e um mil, oitocentos e setenta e oito reais e dois centavos) será pago por meio de dação em pagamento do imóvel registrado na matrícula 96.084, localizado em Salvador/BA. A remuneração dos Créditos Classe III Colaboradores Volga se dará através de juros remuneratórios de 1,0% (um por cento) ao ano acrescido da correção monetária pela Taxa Referencial, sendo estes capitalizados anualmente e incorporados ao valor principal do crédito e pagos conforme fluxo de pagamento.

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it

101. Em virtude da pandemia da Covid-19 que contribuiu para a incapacidade financeira do **GRUPO**, de fazer frente às obrigações previstas no plano, bem como das despesas correntes, em 20 de julho de 2020, foi deferido (fls. 140.583/140.588) a apresentação de novo plano (fls. 142.186/142.203) e a realização de nova Assembleia Geral de Credores, relativos as Classes I e IV.

- Em 26 de agosto de 2020, foi realizada a Assembleia Geral de Credores, a qual não foi instalada em primeira convocação, tendo em vista a ausência do quórum legal previsto no artigo 37, § 2º da lei nº 11.101/2005, sendo a segunda convocação instalada em 17 de setembro de 2020.
- Em 17 de setembro de 2020, foi realizada a Assembleia Geral de Credores da qual, por deliberação dos credores, foi suspensa até 3 de novembro de 2020.
- Em Assembleia Geral de Credores, em 03 de novembro de 2020, foi aprovado o 2º Aditamento ao Plano de Recuperação Judicial referente as Classes I e IV, do qual foi homologado em 15 de dezembro de 2020.

102. Entretanto, como a BIA – Brazil Invest Airport, não pagou o preço de aquisição das ações da ABSA – Aeroportos Brasil S/A, em 14 de dezembro de 2020 e o 2º Aditamento ao Plano estipulou o pagamento das obrigações das Classes I e Classe IV até a referida data, foi determinado pelo Juízo da recuperação a apresentação do 3º Aditamento ao Plano. (fls. 155.688/155.876).

- Em 18 de maio de 2021, foi realizada a Assembleia Geral de Credores, a qual não foi instalada em primeira convocação, tendo em vista a ausência





do quórum legal previsto no artigo 37, § 2º da lei nº 11.101/2005, sendo a segunda convocação instalada em 25 de maio de 2021.

- Em 25 de maio de 2021, foi realizada a Assembleia Geral de Credores da qual, por deliberação dos credores, foi suspensa até 24 de junho de 2021.
- Em 24 de junho de 2021, foi realizada a Assembleia Geral de Credores e continuação, a qual aprovou o 3º Aditamento do PRJ, homologado pelo juízo em 29/06/2021 (fls. 157271/157274, disponibilizada no DJE em 30/06/2021).

103. O 3º Aditamento ao Plano tem como finalidade: a constituição e alienação da UPI-Heftos, constituição e alienação da UPI-PI parte Recuperandas e estabelecer novas condições, tão somente, para pagamento do saldo remanescente dos Créditos Classe I e dos Créditos Classe IV.

104. Da alteração da forma de pagamento aos **Credores Classe I:**

- Os Credores Classe I, nos termos da cláusula 4.1.2. do Plano, denominada “Origem do Pagamento”, serão pagos com recursos da Conta de Pagamentos Prioritários, e, se for o caso, com a parcela destinada às Recuperandas dos recursos obtidos com Financiamento DIP UPI-Heftos, Financiamento DIP UPI-PI, pela alienação da UPI-Heftos, monetização da UPI-AJ – Precatório DER-MA, UPI-PI – Parte Recuperandas e UPI-RS, respeitadas as Regras de Destinação de Recursos, ou ainda, com o Caixa Livre do Grupo UTC.



72.857.1 CT| MM  
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone nº 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



- Os Credores Classe I e Credores Classe I Advogados receberão seu crédito remanescente, listados no Quadro Geral de Credores da seguinte forma:
  - 1º Parcela: R\$ 14.784 (quatorze mil, setecentos e oitenta e quatro reais) limitado ao saldo do Crédito de cada credor, em até 60 (sessenta) dias contados da data de publicação da decisão que homologar o 3º Aditamento ao Plano, sendo que os pagamentos serão realizados com os recursos decorrentes do Financiamento DIP-UPI-PI – Parte Recuperandas e Financiamento DIP-UPI-Heftos; e,
  - 2º Parcela: O Crédito que sobejar de cada Credor Classe I, até o limite de 150 (cento e cinquenta) salários-mínimos deduzidos os valores já pagos, será quitado em até 30 (trinta) dias após o recebimento dos recursos oriundos da alienação da UPI-Heftos, UPI-PI Parte Recuperandas, ou, UPI-Colina Sul, o que ocorrer primeiro. O prazo de pagamento fixado não ultrapassará o dia 15 de dezembro de 2021.
- Os Credores que ainda remanescerem com Créditos listados no Quadro geral de Credores, deduzidos os valores recebidos, terão seis créditos pagos de acordo com a Opção A de Pagamento, ou, Opção B.
  - Opção A: Receberão o valor remanescente do seu Crédito em 8 (oito) parcelas anuais, iniciando-se o pagamento da primeira parcela depois de decorridos 24 (vinte e quatro) meses da data de publicação da decisão que homologar o 3º Aditamento ao Plano. Os Créditos serão corrigidos pela TR (taxa referência) acrescido de 0,2% (zero vírgula dois por cento) de juros ao mês, nos termos da cláusula 3.1.5 do 1º Aditamento ao Plano.



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
[lasproconsultores.com.br](http://lasproconsultores.com.br)



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
[edoardoricci.it](http://edoardoricci.it)



- Opção B: Receberão o valor remanescente do seu Crédito, através da cessão da parcela DER-MA Conta de Pagamento Prioritários, nos termos do Instrumento de Cessão de Crédito.

105. Da alteração da forma de pagamento aos

#### **Credores Classe IV:**

- Os Credores Classe IV, nos termos da cláusula 6.3. e 6.3.2. do Plano, serão pagos com recursos existentes na Conta de Pagamentos Prioritários, e, se for o caso, com a parcela destinada às Recuperandas dos recursos decorrentes do Financiamento DIP-UPI-Heftos, e UPI-Rs, respeitadas as Regras de Destinação de Recursos.
- Os Credores receberão a quantia de R\$ 55.000 (cinquenta e cinco mil reais), limitado ao saldo do Crédito de cada Credor, previsto no Quadro Geral de Credores, em até 60 (sessenta) dias contados da data da publicação da decisão que homologar o 3º Aditamento ao Plano, sendo que os pagamentos realizados de acordo com o recebimento dos recursos decorrentes do Financiamento DIP UPI Heftos.
- Os Credores que remanescerem com Crédito listado no Quadro Geral de Credores serão pagos em 30 (trinta) dias após o recebimento dos recursos oriundos da alienação da UPI-Colina Sul.
- Os Credores receberão os juros e correção monetária sobre o seu crédito remanescente nos termos da cláusula 4.8.2 do Plano.

106. Acrescenta-se, que foi proferida decisão autorizando o levantamento do valor depositado pela Azevedo e Travassos referente à UPI-Heftos para o pagamento aos credores trabalhistas (Classe I) e ME/EPP (Classe IV), cujo pagamento aos credores teve início em 04 de outubro

72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



de 2021. Ademais, se faz importante mencionar que não houve alteração na forma de pagamento, que será realizado diretamente pelo **GRUPO UTC** ou pelo SINTPICC – Macaé, conforme fls. 158.547/158.750.

### III.1. CUMPRIMENTO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

107. Conforme posição atualizada até 13 de dezembro de 2021, foram liquidados:

RECUPERAÇÃO JUDICIAL DO GRUPO UTC	VALOR FINAL	(-) DESÁGIO	(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	(-) DAÇÃO UPI-PI / UPI-MARANHÃO	(-) PAGAMENTOS	VALOR RESIDUAL
EXTRA CONCURSAL ADERENTE	R\$ 1.091.272.410,32	-R\$ 470.520.651,34	R\$ 23.305.358,73	-R\$ 452.606.279,02	-R\$ 41.570.325,58	R\$ 149.880.513,11
CLASSE I - TRABALHISTA	R\$ 224.817.914,39	R\$ 0,00	R\$ 16.955.142,01	-R\$ 11.311.893,40	-R\$ 101.630.088,49	R\$ 128.831.074,51
CLASSE II - GARANTIA REAL	R\$ 131.588.585,00	-R\$ 30.546.114,90	R\$ 2.882.341,79	-R\$ 80.890.439,64	-R\$ 7.726.662,64	R\$ 15.307.709,62
CLASSE III - QUIROGRAFÁRIO	R\$ 1.520.053.261,32	-R\$ 236.163.544,58	R\$ 12.256.887,60	-R\$ 239.672.538,22	-R\$ 578.066,98	R\$ 1.055.895.999,13
CLASSE IV - ME E EPP	R\$ 33.341.324,27	R\$ 0,00	R\$ 212.465,84	R\$ 0,00	-R\$ 14.158.740,64	R\$ 19.395.049,47
TOTAL	3.001.073.495,29	-R\$ 737.230.310,82	R\$ 55.612.195,97	-R\$ 784.481.150,27	-R\$ 165.663.884,34	1.369.310.345,83

- Para **Aderente**, foram pagos a importância de R\$ 41.570.325,58 (quarenta e um milhões, quinhentos e setenta mil, trezentos e vinte e cinco reais e cinquenta e oito reais), a 5 (seis) credores.



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it

CREDORES	Classe	VALOR FINAL	PAGAMENTOS	VALOR RESIDUAL
BANCO BRADESCO BBI S/A	Aderente	355.547.464,01	R\$ 17.276.867,84	R\$ 338.270.596,17
BANCO DO BRASIL S/A	Aderente	235.780.316,97	R\$ -	R\$ 235.780.316,97
BANCO ITAÚ BBA S/A	Aderente	210.462.797,05	R\$ 10.226.870,67	R\$ 200.235.926,38
BLP CRÉDITO JUDICIAL IV	Aderente	163.478.063,43	R\$ 7.943.774,55	R\$ 155.534.288,88
FUNDO ARC	Aderente	63.001.884,43	R\$ 3.061.406,26	R\$ 59.940.478,17
FUNDO FRADE II	Aderente	63.001.884,43	R\$ 3.061.406,26	R\$ 59.940.478,17

- Para a **Classe I (Trabalhista)**, foram pagos a importância de R\$ 101.630.088,55 (cento e um milhões, seiscentos e trinta mil, oitenta e oito reais e cinquenta e cinco centavos) a 4.744 (quatro mil, setecentos e quarenta e quatro) credores, onde:

ITEM	R\$
Classe I - FGTS	(5.706.113,80)
Classe I - Até 5 SM	(488.449,22)
Classe I - Independentes	(14.269.683,86)
Classe I - Advogados	(957.174,62)
Classe I - Sindicato Macaé	(80.208.667,05)
<b>Total</b>	<b>(101.630.088,55)</b>

- Existem 146 (cento e quarenta e seis) credores sem pagamento e 1672 (um mil, seiscentos e setenta e dois) credores com saldo residual a receber.
- Para a **Classe II (Garantia Real)**, foram pagos a importância de R\$ 7.726.662,64 (sete milhões, setecentos e vinte e seis mil, seiscentos e sessenta e dois reais e sessenta e quatro centavos) a 7 (sete) credores.





**LASPRO**  
CONSULTORES

CREDORES	Classe	VALOR FINAL	PAGAMENTOS	VALOR RESIDUAL
BANCO BRADESCO BBI S/A	II - Garantia Real	R\$ 28.211.426,88	R\$ 696.990,11	R\$ 27.514.436,77
BANCO DO BRASIL S/A	II - Garantia Real	R\$ 18.708.329,68	R\$ 462.207,06	R\$ 18.246.122,62
BANCO ITAÚ BBA S/A	II - Garantia Real	R\$ 16.699.474,50	R\$ 412.576,39	R\$ 16.286.898,11
BLP CRÉDITO JUDICIAL IV	II - Garantia Real	R\$ 12.971.402,98	R\$ 320.470,84	R\$ 12.650.932,14
FUNDO ARC	II - Garantia Real	R\$ 4.998.975,48	R\$ 123.504,44	R\$ 4.875.471,04
FUNDO FRADE II	II - Garantia Real	R\$ 4.998.975,48	R\$ 123.504,44	R\$ 4.875.471,04
IVAN CORRÊA DE TOLEDO FILHO	II - Garantia Real	R\$ 45.000.000,00	R\$ 5.587.409,35	R\$ 39.412.590,65

- Para a **Classe III (Quirografário)**, foram pagos a importância de R\$ 578.066,98 (quinhentos e setenta e oito mil, sessenta e seis reais e noventa e oito centavos) a 141 (cento e quarenta) credores.
  - Existem 859 (oitocentos e cinquenta e nove) credores sem pagamento e 995 (novecentos e noventa e cinco) credores com saldo residual a receber.
- Para a **Classe IV (ME e EPP)**, foram pagos a importância de R\$ 14.158.740,64 (quatorze milhões, cento e cinquenta e oito mil, setecentos e quarenta reais e sessenta e quatro reais) a 167 (cento e sessenta e sete) credores.
  - Existem 361 (trezentos e sessenta e um) credores sem pagamento e 411 (quatrocentos e onze) credores com saldo residual a receber.

#### IV. DILIGÊNCIA

**Responsável:** Sr. Cesar Almeida

**Preposto:** Pedro Roberto da Silva

**Data:** 27.01.21

**Local:** Consórcio Mobilidade SBC – Constran S/A Construções e Comércio



72.857.1 CT | MM  
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



- **Duplicação da Estrada Samuel Aizemberg.** Importante acesso para a Rodovia dos Imigrantes, fazendo conexão com o Complexo Castelo Branco. A obra dará condições para que o local passe a contar com faixas exclusivas para o transporte público.

**Canteiro de Obras**



**OBRAS**



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
[lasproconsultores.com.br](http://lasproconsultores.com.br)



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
[edoardoricci.it](http://edoardoricci.it)



# LASPRO

CONSULTORES



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br

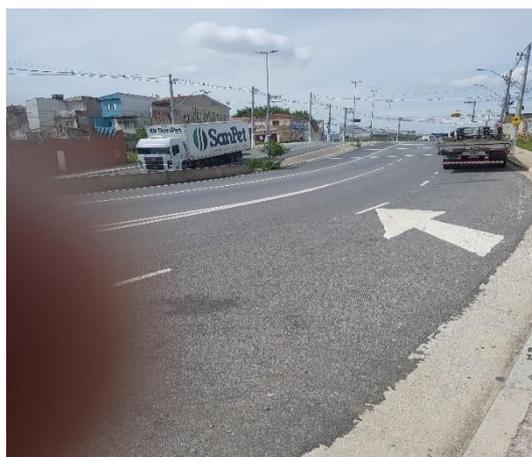
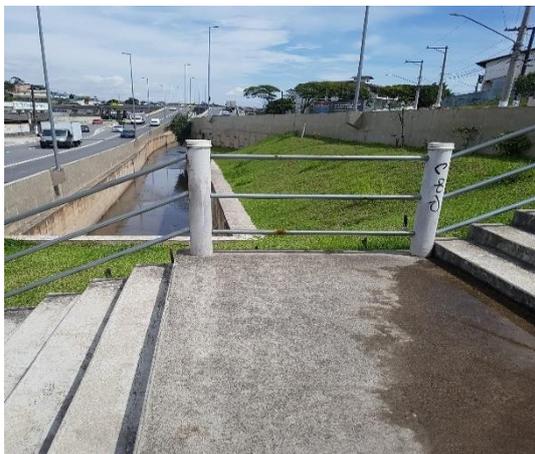


Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES



72.857.1 CT| MM

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727

R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro

01050-030 • São Paulo/SP

lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97

Via Visconti di Modrone n° 8/10

20122 • Milão/Itália

edoardoricci.it



**LASPRO**  
CONSULTORES



• **Obra Concluída – Viaduto Praça dos Bombeiros**



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



**Responsável:** Sr. Cesar Almeida

**Preposto:** Pedro Roberto da Silva

**Data:** 08.04.21

**Local:** Consórcio Rochdale - Osasco – SP

- A visita foi conduzida pelo Sr. Marcelo Petruche, Responsável pela Área de Contratos da Obra.

**Entrada – Canteiro de Obras**



**Recepção**



72.857.1 CT| MM

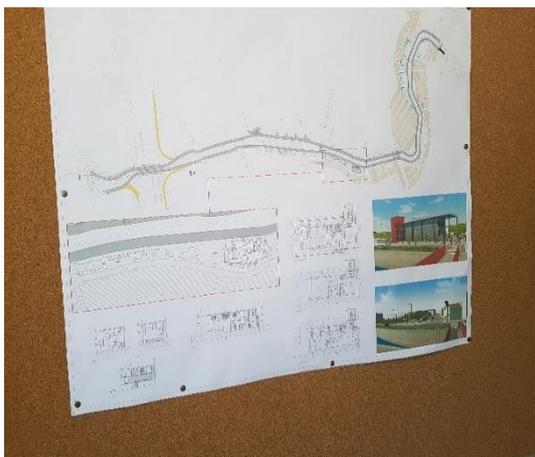
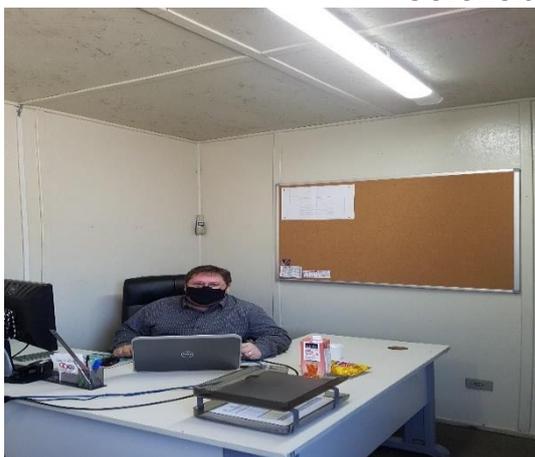
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
[lasproconsultores.com.br](http://lasproconsultores.com.br)



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
[edoardoricci.it](http://edoardoricci.it)



### Gerência de Contratos



### Gerência de Engenharia



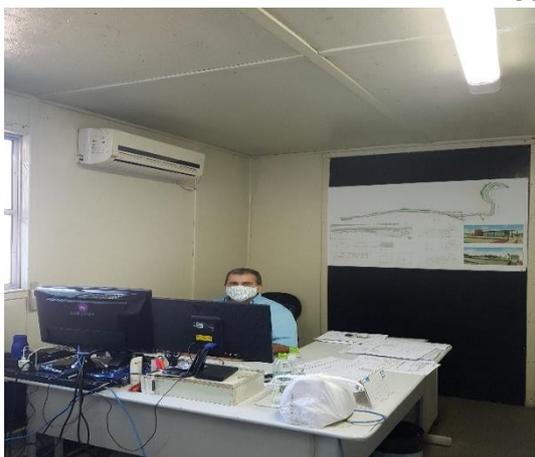
72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
[lasproconsultores.com.br](http://lasproconsultores.com.br)



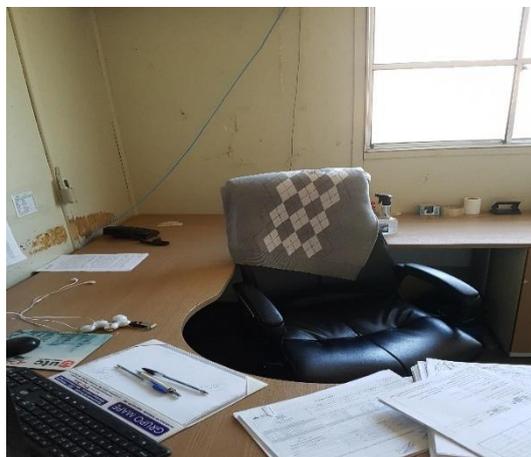
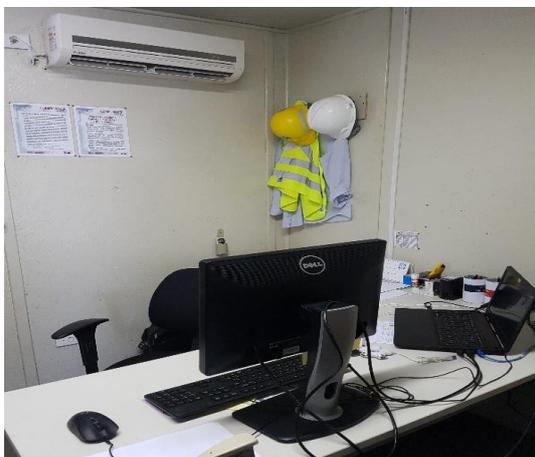
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
[edoardoricci.it](http://edoardoricci.it)



### Área Técnica



### Área Administrativa



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br

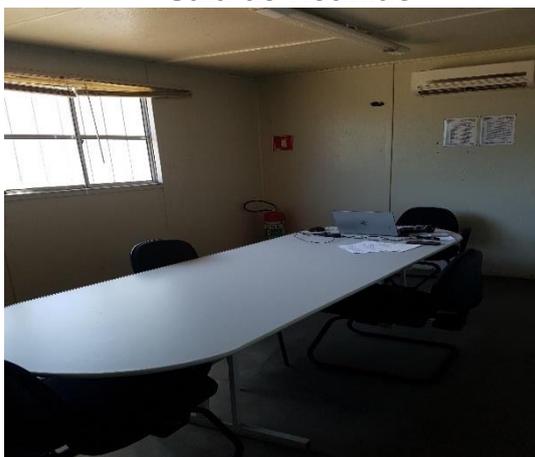


Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it



**LASPRO**  
CONSULTORES

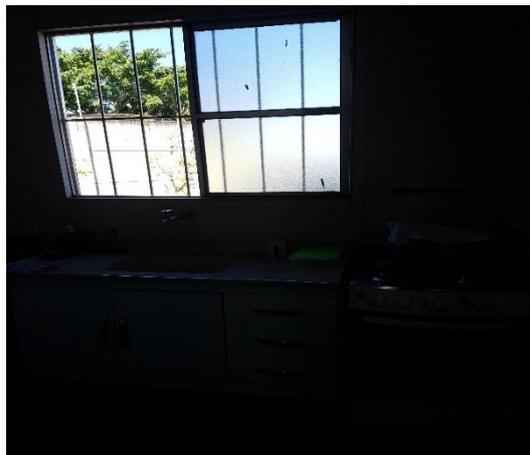
**Sala de Reunião**



**Controlador de Ponto**



**Copa**



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it

**Cozinha / Refeitório**



**Vestiário**



**Lazer**



72.857.1 CT| MM  
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it

**Pátio**



72.857.1 CT| MM



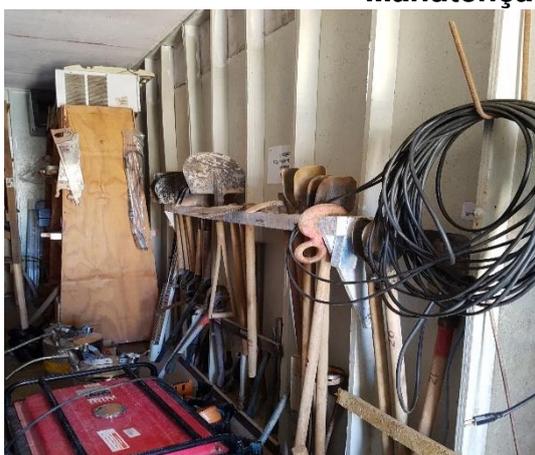
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



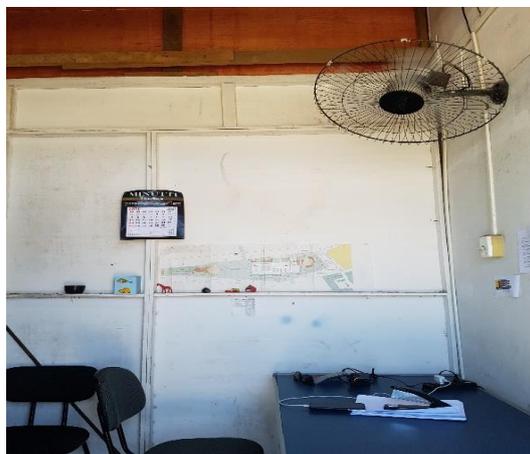
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



**Manutenção / Almojarifado**



**Segurança do Trabalho**



72.857.1 CT| MM  
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



**Obra – Pavimentação / Canalização**



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
[lasproconsultores.com.br](http://lasproconsultores.com.br)



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
[edoardoricci.it](http://edoardoricci.it)



# LASPRO

CONSULTORES



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



# LASPRO

CONSULTORES



### Centro Comunitário



72.857.1 CT| MM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
01050-030 • São Paulo/SP  
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
Via Visconti di Modrone n° 8/10  
20122 • Milão/Itália  
edoardoricci.it



**Preposto: Pedro Roberto da Silva**



## V. CONCLUSÃO

108. Em análise aos documentos contábeis e financeiros disponibilizados, constata-se que o **GRUPO UTC** vem operando normalmente, registrando linha crescente no faturamento, indicando o alto esforço para promover performance positiva, quando comparado com o primeiro semestre do exercício anterior, contudo, insuficientes para cobrir os custos e



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
[lasproconsultores.com.br](http://lasproconsultores.com.br)



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone n° 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
[edoardoricci.it](http://edoardoricci.it)



demais gastos operacionais e financeiros incorridos, refletido no resultado deficitário apurado no primeiro semestre do exercício corrente.

109. Conforme matéria publicada em 02 de agosto de 2021, no site “AEC Web”<sup>3</sup>, o estudo de Desempenho Econômico da Indústria da Construção do 2º Trimestre de 2021, realizado pela **CBIC** (Câmara Brasileira da Indústria da Construção), a expectativa de crescimento do setor subiu de 2,5% para 4%. Constata-se, que, o **GRUPO UTC** vem enfrentando períodos difíceis de retomada econômica, no entanto, reagindo positivamente através dos planejamentos estratégicos adotados, onde acordo com a publicação, o presidente da **CBIC** explica que:

*“No começo de 2021, o setor da construção tinha expectativa de crescer 4% no ano. Com os desafios decorrentes da pandemia e a continuidade dos aumentos nos custos dos materiais, a previsão foi reajustada para 2,5%, em março. Agora, a estimativa voltou para 4%, o maior crescimento desde 2013. Segundo o presidente da CBIC, José Carlos Martins, a estratégia do setor para enfrentar a falta de insumos e o alto custo de matéria-prima será “um choque de oferta por meio da importação de produtos. Ele disse, ainda, que a alta demanda por imóvel, as baixas taxas de juros e o aumento do crédito imobiliário vão continuar ao final de 2021 e em 2022.”*

<sup>3</sup><https://www.aecweb.com.br/revista/noticias/cbic-preve-crescimento-de-4-no-setor-da-construcao-civil-em-2021/21445>





110. Ademais, o **GRUPO UTC**, encerrou o primeiro semestre de 2021, com indicador de liquidez corrente e seca em situação satisfatória, entretanto, permanece em situação inferior ao desejável, no que se refere ao índice de endividamento geral.

## VI. ENCERRAMENTO

111. Essa Administradora informa que toda a documentação verificada para a elaboração do presente relatório encontra-se a disposição dos interessados, mediante agendamento prévio.

112. Sendo o que tinha para o momento, este Administrador Judicial se coloca à disposição deste Douto Juízo e Ilustre Cartório para quaisquer esclarecimentos que se façam necessário.

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 17 de dezembro de 2021.

  
**LASPRO CONSULTORES LTDA.**  
 Administradora Judicial  
**Oreste Nestor de Souza Laspro**  
 OAB/SP nº 98.628



72.857.1 CT| MM  
 Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727  
 R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro  
 01050-030 • São Paulo/SP  
 lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97  
 Via Visconti di Modrone nº 8/10  
 20122 • Milão/Itália  
 edoardoricci.it